



azienda regionale per l'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 22/1/2013

DELIBERAZIONE N.302/5

Convocato mediante lettera del 18/1/2013 con prot. n.1858, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 14.30 presso la sede dell'Azienda in Via C. Battisti, 6, Cagliari, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione e integrato con nota del 21/1/2013, prot. n.2053, trasmessa con le stesse modalità.

----***----

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 5) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 6) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 7) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

E' assente giustificato il Consigliere Rag. Vittorio RANDAZZO.

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione dichiara aperta e valida la seduta.

Oggetto: 5) **INTERVENTI IMMOBILE VIA CINQUINI/VIA SIRAI - ATTO DI INDIRIZZO**

Il Direttore Generale illustra l'argomento; in particolare sottolinea che l'immobile in questione è stato oggetto di un'ordinanza del Sindaco del Comune di Cagliari e che all'interno di esso si svolge attività delinquenziale; inoltre rileva che la guardiania dell'immobile ha un costo mensile di circa 27.000 euro e che, da ultimo, il Direttore del Distretto di Cagliari ha proposto, in relazione a dette problematiche, tre distinte soluzioni contenute nella relazione agli atti.

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. 8/8/2006 n. 12;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5/8/2011;

VISTA l'Ordinanza n.54 del 14/11/2012 con la quale il Sindaco del Comune di Cagliari ordina ad AREA *“di provvedere tempestivamente alle operazioni necessarie per la messa in sicurezza del fabbricato sito nella Via Sirai/Cinquini sede dell'ex Circoscrizione”*;

PRESO ATTO della nota del Direttore del Distretto di Cagliari del 28/12/2012, n.9590 di prot. con la quale viene effettuata, per l'immobile sito a Cagliari nella via Cinquini, un'analisi delle problematiche e tre possibili ipotesi di intervento;

CONSIDERATI, tra l'altro, i costi continui della guardiania;

Dopo ampia discussione dalla quale emerge la volontà di optare per la soluzione di procedere alla demolizione dell'immobile con l'adozione delle necessarie cautele atte a conservare la volumetria dello stesso;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sul presente atto;

D E L I B E R A, all'unanimità dei presenti

il seguente atto di indirizzo:

- di autorizzare gli uffici competenti a procedere alla demolizione dell'immobile, con l'adozione delle necessarie cautele atte a conservare la volumetria dello stesso;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95.

Cagliari, 22/1/2013

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)