



azienda regionale per l'edilizia abitativa

DELIBERA PRESIDENZIALE D'URGENZA
N.303 DEL 30/1/2013

Oggetto: XXXXX XXXXX – RICORSO IN OPPOSIZIONE ALL'ESECUZIONE EX ART. 615 II COMMA C.P.C. – ALLOGGIO SITO IN SINISCOLA LOC. LUPAREDDU INT. X – TRIBUNALE CIVILE DI NUORO – UDIENZA DEL 06/02/2013 – COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

IL PRESIDENTE,

VISTA L.R. n.12 del 8/8/2006. ed in particolare l'art.13, lett. f), la quale autorizza il Presidente, se l'urgenza lo richiede, ad adottare i provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione al quale li sottopone per la ratifica nella prima adunanza successiva;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5 agosto 2011;

VISTA la Delibera del C.d.A. n.213/1 del 12/4/2011 con la quale il Dott. Giovanni ACHENZA è stato nominato Direttore Generale;

Su proposta del Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu;

PREMESSO che:

- l'Azienda è proprietaria di un alloggio di e.r.p. sito in Siniscola Loc. Lupareddu, piano T1, int. X;
- in data 04/04/2012 veniva adottato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 22 della L.r. n. 13/89, dal Dirigente Amministrativo del Distretto di Nuoro, il decreto di risoluzione dell'atto di concessione dell'immobile in parola;
- nel contempo, veniva dichiarata la decadenza del ricorrente dall'assegnazione, con intimazione a rilasciare l'alloggio libero e vuoto da persone e cose, nel termine di 90 giorni;
- in data 26/10/2012 veniva notificato l'atto di precetto di rilascio dell'immobile;
- con atto di preavviso, notificato il 29 novembre 2012, veniva fissata la data del 16 gennaio 2013 per il rilascio;

- con ricorso del 20/12/2012, nanti il Tribunale di Nuoro, notificato all'Azienda in data 16/01/2013, il Sig. XXXXX XXXXX, rappresentato e difeso dall'Avv. Francesco Soggiu proponeva opposizione all'esecuzione;
- il Giudice incaricato, con decreto del 11/01/2013, *"visto il combinato disposto degli artt. 624 e 625 cpc, e ritenuta l'urgenza del caso, dispone la sospensione della procedura esecutiva; fissa udienza di comparizione delle parti al 06/02/2013, ore 9.00; assegna al ricorrente termine fino al 15/01/2013 per la notifica a controparte del ricorso e del presente decreto"*;

CONSIDERATO l'avviso del Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu, secondo cui risulta necessario costituirsi tempestivamente nel giudizio in parola;

CONSIDERATO altresì che l'udienza di comparizione è fissata per il 6/2/2013 e che la prima seduta utile del Consiglio di Amministrazione è prevista per il 5/2/2013, pertanto con tempi insufficienti per la predisposizione degli atti conseguenti;

VISTA la necessità e l'urgenza per i motivi suindicati;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di costituirsi nel giudizio promosso dal Sig. XXXXX XXXXX, con ricorso in opposizione all'esecuzione ex art. 615, comma II, c.p.c., nanti il Tribunale Civile di Nuoro, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di sottoporre la presente deliberazione a ratifica consiliare.

Cagliari, 30/1/2013

IL PRESIDENTE

F.to(Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to(Dott. Giovanni Achenza)