



azienda regionale per l'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 1/10/2013

DELIBERAZIONE N.335/7

Convocato mediante lettera del 27/9/2013 con prot. n.31189, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 12.00 presso la sede dell'Azienda in Via C. Battisti, 6, Cagliari, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

-----***-----

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 5) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 6) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 7) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

E' assente giustificato il Consigliere Dott. Efisio TRINCAS.

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione dichiara aperta e valida la seduta.

Oggetto: 7) **BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO 2013 – VARIAZIONE N° 1.**

IL CONSIGLIO

Su proposta del Dott. Luigi Carusillo Direttore del Servizio Contabilità e Bilancio della Direzione Generale, incaricato con Determinazione del Direttore Generale n. 15 del 28/01/2009;

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n. 12;

VISTO lo Statuto, approvato con D.P.G.R. n. 30 del 05.03.2007 e modificato con D.P. R. n. 89 del 05.08.2011;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con Delib. CdA n. 23/4 del 04.07.2007;

VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11, e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la L.R. 15 maggio 1995, n. 14, e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 108 del 20.11.2009, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione;

VISTA la Deliberazione del C.d.A. n. 311/4 del 09/04/2013, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2013;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/15 del 22/05/2013, con la quale viene concesso il nulla osta alla immediata esecutività della suddetta Deliberazione del Consiglio di Amministrazione;

VISTA la richiesta di Variazione di Bilancio presentata dal Distretto di Carbonia, secondo la seguente tabella:

		USCITE	
cap.	art.	DESCRIZIONE	
21004	50028	Carbonia - via Dalmazia	-250.000,00
21004	50040	Iglesias - via La Spezia 15/17	250.000,00
21004	50029	Iglesias - via Aldo Moro	-250.000,00
21004	50041	Iglesias - Completamento urbanizzazione e opere esterne	250.000,00
41801	50001	Ritenute erariali a terzi	15.000,00
Totale			15.000,00

CONSIDERATO che le suddette proposte sono state così motivate dal Distretto di Carbonia:

- 21004/50028 "Carbonia - via Dalmazia": prima annualità dell'intervento di recupero di alcuni immobili in via Dalmazia, dove le somme da impegnare entro il 2013 riguarderanno le operazioni preliminari alla progettazione;
- 21004/50040 "Iglesias - via La Spezia 15/17": intervento urgente dovuto al crollo di una copertura in un edificio della tipologia GRA-B a quattro alloggi: è crollata la parte di copertura relativa che interessa metà dell'immobile, e tutte le murature portanti presentano evidenti segnali di degrado che richiedono l'immediata messa in sicurezza della struttura, prima che i cedimenti si estendano al resto del fabbricato rendendo ancora più problematico ed oneroso il recupero. L'immobile è inserito nel Piano di Recupero del comparto edilizio denominato Rosmarino, comparto di riqualificazione urbana (C.R.U. 1) del Piano Urbanistico Comunale;
- 21004/50029 "Iglesias - via Aldo Moro": prima annualità dell'intervento di recupero degli alloggi in via Moro, Comune di Iglesias, la restante somma di € 250.000,00 è sufficiente per gli adempimenti necessari alla progettazione (rilievi, indagini, etc...), i soli che potranno essere impegnati nel 2013;
- 21004/50041 "Iglesias - Completamento urbanizzazione e opere esterne": Iglesias – Le Casermette, il Direttore dei Lavori ha presentato una perizia suppletiva relativa alla

sistemazione delle aree esterne di pertinenza dei 35 alloggi in corso di costruzione. Tali sistemazioni sono dovute ad una situazione dei terreni parzialmente difforme da quella prevista in progetto relativamente ai confini con le proprietà retrostanti (in parte occupate abusivamente), che rendono impossibile la prevista sistemazione del terreno in leggero declivio e richiedono la costruzione di muri di sostegno per la definizione dei confini. Si rende necessaria inoltre una adeguata sistemazione, non prevista nel progetto della Ditta aggiudicataria, delle aree comuni che separano le diverse schiere di alloggi;

- 61901/50001 Entrata e 41801/50001 Uscita "Ritenute erariali a terzi": partite di giro, maggiori necessità rispetto alle previsioni iniziali;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A, all'unanimità dei presenti

1. di approvare la Variazione n. 1 al Bilancio di Previsione per l'esercizio 2013, in aumento delle Entrate e delle Uscite complessive, per un importo di € 15.000,00, per fare fronte alle necessità di cui in premessa, indicate dal Distretto di Carbonia, secondo il seguente prospetto:

		ENTRATE				USCITE	
cap.	art.	DESCRIZIONE		cap.	art.	DESCRIZIONE	
				21004	50028	Carbonia - via Dalmazia	-250.000,00
				21004	50040	Iglesias - via La Spezia 15/17	250.000,00
				21004	50029	Iglesias - via Aldo Moro	-250.000,00
				21004	50041	Iglesias - Completamento urbanizzazione e opere esterne	250.000,00
61901	50001	Ritenute erariali a terzi	15.000,00	41801	50001	Ritenute erariali a terzi	15.000,00
Totale			15.000,00	Totale			15.000,00

2. di inviare la presente Deliberazione per il controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95 e ss.mm.ii.:

- a) All'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna;
- b) All'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio della Regione Sardegna;
- c) e, per conoscenza, al Consiglio Regionale.

Cagliari, 1/10/2013

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)