



azienda regionale per l'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 29/10/2013

DELIBERAZIONE N. 339/4

Convocato mediante lettera del 24/10/2013 con prot. n.35123, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 15.00 presso la sede dell'Azienda in Via C. Battisti, 6, Cagliari, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

-----***-----

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 3) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 4) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 5) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 6) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

Sono assenti giustificati i Consiglieri Prof. Agostino Mario ARA e Dott. Efisio TRINCAS.

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione dichiara aperta e valida la seduta.

Durante la discussione è presente il Dott. Luigi CARUSILLO, Direttore del Servizio Contabilità e Bilancio.

Oggetto: 4) **BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO 2013 – VARIAZIONE N° 2**

IL CONSIGLIO

Su proposta del Dott. Luigi Carusillo, in qualità di Direttore del Servizio Contabilità e Bilancio della Direzione Generale, incaricato con Determinazione del Direttore Generale n. 15 del 28/01/2009;

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n. 12;

VISTO lo Statuto, approvato con D.P.G.R. n. 30 del 05.03.2007 e modificato con D.P. R. n. 89 del 05.08.2011;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con Delib. CdA n. 23/4 del 04.07.2007;

VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11, e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la L.R. 15 maggio 1995, n. 14, e successive modificazioni e integrazioni;

azienda regionale per l'edilizia abitativa

Deliberazione n.339/4 del 29/10/2013

pag. 2

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 108 del 20.11.2009, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione;

VISTA la Deliberazione del C.d.A. n. 311/4 del 09/04/2013, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2013;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/15 del 22/05/2013, con la quale viene concesso il nulla osta alla immediata esecutività della suddetta Deliberazione del Consiglio di Amministrazione;

VISTE le richieste di Variazione di Bilancio presentate, rispettivamente, dal Distretto di Nuoro e dagli Uffici Legale, Risorse Umane e Sistemi Informativi della Direzione Generale secondo le seguenti tabelle:

		USCITE	
cap.	art.	DESCRIZIONE	
10403	70006	Consulenze, prestazioni professionali e collaborazioni	15.000,00
10501	70006	Rimborso quote di amministrazione alloggi in autogestione	20.000,00
10502	70002	Appalti per manutenzione stabili	200.000,00
10502	70005	Quote manutenzione alloggi in condominio	100.000,00
21004	73227	Interventi di recupero Piano straordinario ERP - Nuoro	53.753,07
Totale			388.753,07

		USCITE	
cap.	art.	DESCRIZIONE	
10501	00001	Procedimenti legali (Amm.ne Stabili)	100.000,00
10504	00002	Procedimenti legali (Interv. Edilizi)	80.000,00
Totale			180.000,00

		USCITE	
cap.	art.	DESCRIZIONE	
10301	60002	Altri oneri (personale in quiescenza)	11.000,00
Totale			11.000,00

		USCITE	

cap.	art.	DESCRIZIONE	
10402	00005	Spese postali e telefoniche	74.000,00
Totale			74.000,00

CONSIDERATO che le suddette proposte sono state motivate dai rispettivi Dirigenti competenti con esigenze di carattere gestionale che rivestono il carattere di urgenza al fine di garantire il regolare svolgimento delle attività istituzionali dell'Azienda e che non risultavano preventivabili in sede di predisposizione del bilancio di previsione per l'anno in corso;

CONSIDERATO che, il DI 31/08/2013, n. 102, convertito con modificazioni nella legge 28/10/2013, n. 124, ha abolito il pagamento della 1^ rata I.M.U., e che, conseguentemente, si rende disponibile l'eccedenza di stanziamento dei relativi articoli intestati ai singoli Distretti;

TENUTO CONTO del fatto che, il Direttore Generale ha pertanto proposto l'utilizzo di tale eccedenza di stanziamento, fatta salva la previsione di copertura finanziaria per la 2^ rata I.M.U. 2013, non ancora abolita;

Sentito il parere favorevole del Collegio Sindacale;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A, all'unanimità dei presenti

1. di approvare la Variazione n. 2 al Bilancio di Previsione per l'esercizio 2013, mantenendo invariate le Entrate e le Uscite complessive, per un importo complessivo di € 653.753,07, per fare fronte alle necessità di cui in premessa, secondo i seguenti prospetti:

USCITE				USCITE			
cap.	art.	DESCRIZIONE		cap.	art.	DESCRIZIONE	
10701	90004	I.M.U.	- 218.753,07	10403	70006	Consulenze, prestazioni professionali e collaborazioni	15.000,00
10501	70005	Spese quote di amministrazione alloggi in condominio	-20.000,00	10501	70006	Rimborso quote di amministrazione alloggi in autogestione	20.000,00
10701	70008	I.M.U.	-150.000,00	10502	70002	Appalti per manutenzione stabili	200.000,00
				10502	70005	Quote manutenzione alloggi in condominio	100.000,00
				21004	73227	Interventi di recupero Piano straordinario ERP - Nuoro	53.753,07
Totale			-388.753,07	Totale			388.753,07

		USCITE				USCITE	
--	--	--------	--	--	--	--------	--

azienda regionale per l'edilizia abitativa

Deliberazione n.339/4 del 29/10/2013

pag. 4

cap.	art.	DESCRIZIONE		cap.	art.	DESCRIZIONE	
10701	80009	I.M.U.	-50.000,00	10501	00001	Procedimenti legali (Amm.ne Stabili)	100.000,00
10701	90004	I.M.U.	-130.000,00	10504	00002	Procedimenti legali (Interv. Edilizi)	80.000,00
Totale			-180.000,00	Totale			180.000,00

		USCITE				USCITE	
cap.	art.	DESCRIZIONE		cap.	art.	DESCRIZIONE	
10701	90004	I.M.U.	-11.000,00	10301	60002	Altri oneri (personale in quiescenza)	11.000,00
Totale			-11.000,00	Totale			11.000,00

		USCITE				USCITE	
cap.	art.	DESCRIZIONE		cap.	art.	DESCRIZIONE	
10701	90004	I.M.U.	-74.000,00	10402	00005	Spese postali e telefoniche	74.000,00
Totale			-74.000,00	Totale			74.000,00

2. di inviare la presente Deliberazione per il controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95 e ss.mm.ii.:

- a) All'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna;
- b) All'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio della Regione Sardegna;
- c) All'Assessorato degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione;
- d) e, per conoscenza, al Consiglio Regionale.

Cagliari, 29/10/2013

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)