



azienda regionale per l'edilizia abitativa

DELIBERA PRESIDENZIALE D'URGENZA
N.290 DEL 6/11/2012

Oggetto: **COMUNIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE RESIDENZIALE XXXXXXXXX
XXXXXXXXXX - RICORSO PER DECRETO INGIUNTIVO – GIUDICE DI PACE
DI PEROSA ARGENTINA – MANCATO PAGAMENTO SPESE DI COMUNIONE
– OPPOSIZIONE.**

IL PRESIDENTE,

VISTA L.R. n.12 del 8/8/2006. ed in particolare l'art.13, lett. f), la quale autorizza il Presidente, se l'urgenza lo richiede, ad adottare i provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione al quale li sottopone per la ratifica nella prima adunanza successiva;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5 agosto 2011;

VISTA la Delibera del C.d.A. n.213/1 del 12/4/2011 con la quale il Dott. Giovanni ACHENZA è stato nominato Direttore Generale;

Su proposta del Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu;

PRESO ATTO che, sulla base del ricorso per Decreto Ingiuntivo proposto dalla Comunione del Complesso Immobiliare Residenziale XXXXXXXXX XXXXXXXXX in oggetto, in persona dell'Amministratore Unico XXXXXXXXX XXXXXXXXX, elettivamente domiciliata in Pinerolo presso lo Studio dell'Avv. Maria Genesi, il Giudice di Pace di Perosa Argentina, ravvisandone i presupposti, con Decreto n. 58/12 del 7 settembre 2012, ha ingiunto all'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa il pagamento di € **1.823,10** oltre interessi al tasso convenzionale dell'1% mensile come da regolamento, maturati e maturandi sino al saldo, unitamente alle spese della procedura liquidate in € 400,50, di cui € 50,50 per anticipazioni non imponibili e le successive spese e competenze occorrente, oltre CNPAF ed IVA ai sensi di legge;

ATTESO che detto decreto ingiuntivo veniva notificato in data 3 ottobre 2012;

CONSIDERATO l'avviso del Dirigente dell'Ufficio Legale secondo cui sussistono i presupposti per proporre opposizione al decreto ingiuntivo di cui sopra per difetto di legittimazione passiva dell'AREA, in quanto trattasi di un bene immobile non di proprietà dell'Azienda;

ATTESO che il termine per proporre opposizione scade il 12/11/2012 e che la notifica dell'atto di opposizione va fatta entro la suddetta data presso l'U.N.E.P. di Pinerolo;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di proporre opposizione al decreto emesso su ricorso della Comunione del Complesso Immobiliare Residenziale XXXXXXXX XXXXXXXX, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;
- di sottoporre la presente deliberazione a ratifica consiliare.

Cagliari, 6/11/2012

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)