



azienda regionale per l'edilizia abitativa

DELIBERA PRESIDENZIALE D'URGENZA
N.292 DEL 14/11/2012

Oggetto: XXXXX XXXXXXXX – ATTO DI CITAZIONE IN OPPOSIZIONE A DECRETO DI RILASCIO ALLOGGIO ERP IN ORISTANO – TRIBUNALE CIVILE DI ORISTANO - UDIENZA DEL 19/11/12 – COSTITUZIONE IN GIUDIZIO

IL PRESIDENTE,

VISTA L.R. n.12 del 8/8/2006. ed in particolare l'art.13, lett. f), la quale autorizza il Presidente, se l'urgenza lo richiede, ad adottare i provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione al quale li sottopone per la ratifica nella prima adunanza successiva;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5 agosto 2011;

VISTA la Delibera del C.d.A. n.213/1 del 12/4/2011 con la quale il Dott. Giovanni ACHENZA è stato nominato Direttore Generale;

Su proposta del Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu;

PREMESSO che:

- con atto di citazione del 30/10/12, notificato al Distretto di Oristano in data 31/10/12, la sig.ra XXXXX XXXXXXXXXX, rappresentata e difesa dall'Avv. Rossella Oppo, proponeva opposizione, nanti il Tribunale Civile di Oristano, avverso il decreto di rilascio del 26/09/12 (prot. 4074) adottato, ai sensi dell'art. 24 della L.R. n. 13/89, dal Direttore del Servizio Amministrativo del Distretto di Oristano e notificato all'odierna attrice in data 02/10/12, per occupazione sine titolo dell'alloggio e.r.p., di proprietà dell'Azienda, sito in Oristano, Via Versilia n. 81;

- con il richiamato atto l'attrice chiedeva al Tribunale adito, previa sospensione dell'efficacia esecutiva del provvedimento impugnato, di "nel merito, previa dichiarazione della sua illegittimità, annullare o revocare il decreto di rilascio, nonché ogni altro atto presupposto o conseguente e per l'effetto accertare e dichiarare che la XXXXX XXXXXXXXXX ha diritto all'assegnazione e/o a subentrare nel contratto di assegnazione in locazione dell'alloggio in questione; in ogni caso, con vittoria di spese, diritti ed onorari del giudizio";

- l'AREA veniva, pertanto, citata in giudizio ed invitata a comparire all'udienza del 4 febbraio 2013;

- con istanza del 30 ottobre 2012, XXXXX XXXXXXXX chiedeva al Tribunale adito la sospensione dell'esecutorietà inaudita altera parte del provvedimento di rilascio;

PRESO ATTO che l'istanza è stata accolta con provvedimento del 06/11/12, con il quale il giudice ordinava la sospensione del decreto impugnato, fissando per la comparizione delle parti l'udienza del 19 novembre 2012 per decidere sulla conferma, modifica o revoca del decreto;

CONSIDERATO il parere del Dirigente Responsabile dell'Ufficio Legale, il quale, sulla base della documentazione inviata dagli uffici del Distretto di Oristano, reputa che sussistano i presupposti per costituirsi e resistere nel giudizio promosso dall'odierna attrice;

PRESO ATTO che il fascicolo relativo alla vertenza è pervenuto all'Ufficio legale in data 13/11/12;

TENUTO CONTO che l'udienza di comparizione delle parti è stata fissata dal giudice in data 19/11/12 e che i termini per la costituzione in giudizio scadono il medesimo giorno;

CONSIDERATO che il C.d.A. si riunirà presumibilmente in data 20/11/12;

VISTA la necessità e l'urgenza per i motivi suindicati,

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di costituirsi nel giudizio promosso XXXXX XXXXXXXX nanti il Tribunale Civile di Oristano, per le motivazioni riportate in premessa, e di adottare gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;
- di sottoporre la presente deliberazione a ratifica consiliare.

Cagliari, 14/11/2012

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)