



azienda regionale per l'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 20/11/2012

DELIBERAZIONE N.294/6

Convocato mediante lettera del 15/11/2012 con prot. n. 8291, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 14.30 presso la sede dell'Azienda in Via C. Battisti, 6, Cagliari, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione, integrato con nota del 19/11/2012 prot. n. 8364, trasmessa con le stesse modalità.

---***---

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 5) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 6) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 7) Dott.ssa Teresa Gottardi | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

E' assente giustificato il Consigliere Rag. Vittorio Randazzo.

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA, il cui incarico di Direttore Generale è stato affidato con DCA n. 213/1 del 12/4/2011, ai sensi dell'art. 13 comma 1) dello Statuto.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale, constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione, dichiara aperta e valida la seduta ed inizia subito lo svolgimento dell'ordine del giorno allegato alla lettera precitata.

Oggetto: 6) **Programmazione Fondi L. 560/1993**

-----Omissis-----

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO lo Statuto dell'Azienda vigente, approvato con D.P.G.R. n. 89 del 5/8/2011;

VISTA la legge 24/12/1993, n.560;

PREMESSO che:

- con DCA n.190/8 del 23/11/2010, ad oggetto: "Fondi programma straordinario interventi di E.R.P.", questo C.d.A. ha approvato il quadro programmatico di massima dell'utilizzo delle risorse finanziarie provenienti dalle dismissioni di immobili attuate in base alla legge 560/1993, ammontanti a complessivi € 22.136.802,67 e disposto, altresì che "il programma esecutivo di dettaglio dell'utilizzo delle risorse finanziarie di cui alla legge 24 dicembre 1993, n.560, verrà sottoposto all'approvazione da parte dell'Amministrazione regionale";
- con successiva DCA n.214/10 del 19/4/2011 il succitato quadro programmatico è stato modificato nel modo seguente:

1)-"Fondo di rotazione per anticipazioni su finanziamenti regionali"	€ 3.006.127,67
2)-"Quota finanziamento integrativo per completamento interventi edilizi"	€ 14.878.480,00
3)-"Quota finanziamento interventi edilizi di nuova localizzazione"	€ 4.252.195,00
TOTALE	€ 22.136,802,67

- con DCA n.228/8 del 3/8/2011 il quadro programmatico in esame è stato ulteriormente modificato come di seguito riportato:

1)-"Fondo di rotazione per anticipazioni su finanziamenti regionali"	€ 3.485.217,67
2)-"Quota finanziamento integrativo per completamento interventi edilizi"	€ 14.399.390,00
3)-"Quota finanziamento interventi edilizi di nuova localizzazione"	€ 4.252.195,00
TOTALE	€ 22.136,802,67

DATO ATTO che con DCA n.229/2quinquies del 23/8/2011 una quota, ammontante esattamente ad € 595.000,00 dei fondi di cui al punto 3) "Quota finanziamento interventi edilizi di nuova localizzazione" è stata destinata alla realizzazione di nuovi alloggi previsti all'interno dei programmi denominati "Contratti di Quartiere II" (CQ2) promossi in partenariato con i Comuni di Carbonia e Selargius, determinando una pari riduzione della quota 3) che risulta pertanto disponibile per gli ulteriori interventi nell'importo di € 3.657.195,00;

VISTA la nota del 1/10/2012 del Dirigente del Servizio Contabilità e Bilancio contenente il riepilogo dei fondi della legge 560/93, disponibili al termine del 2009, con indicazione delle spese deliberate dal CdA e di quanto effettivamente tuttora disponibile;

CONSIDERATO che occorre procedere alla definizione del programma esecutivo di dettaglio dell'utilizzo delle risorse finanziarie di cui alla legge 560/93, previste nel sopra citato punto 3) "Quota finanziamenti interventi edilizi di nuova localizzazione", del quadro programmatico di massima;

PRESO ATTO delle esigenze provenienti dalle diverse realtà locali del territorio;

Dopo ampia discussione,

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sul presente atto;

D E L I B E R A, all'unanimità dei presenti

- di approvare il seguente programma esecutivo di dettaglio dell'utilizzo delle risorse finanziarie provenienti dalle dismissioni di immobili attuate in base alla legge 24/12/1993, n.560, del punto

3) "Quota finanziamenti interventi edilizi di nuova localizzazione" del quadro programmatico di massima, approvato con DCA n.228/8 del 3/8/2011:

LOCALITA'	IMPORTO FINANZIAMENTO	TIPOLOGIA INTERVENTO	OBIETTIVO FISICO
CAGLIARI	€. 477.195,00	RECUPERI	
BADESI	€. 480.000,00	COSTRUZIONE	4
BORTIGIADAS	€. 480.000,00	COSTRUZIONE	4
LAERRU	€. 480.000,00	COSTRUZIONE	4
PERFUGAS	€. 480.000,00	COSTRUZIONE	4
USINI	€. 480.000,00	COSTRUZIONE	4
TRINITA'	€. 480.000,00	COSTRUZIONE	4
LUOGOSANTO	€. 300.000,00	RECUPERO	37
	€.3.657.195,00		

- di inviare la presente delibera alla RAS – Assessorato LL.PP. per il controllo preventivo di cui all'art.3 della L.R. 14/95.

Cagliari, 20/11/2012

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE
F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Dott. Giovanni Achenza)