



azienda regionale per l'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 11/12/2012

DELIBERAZIONE N.298/10

Convocato mediante lettera del 7/12/2012 con prot. n.9027, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 14.00 presso la sede dell'Azienda in Via C. Battisti, 6, Cagliari, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione integrato con nota del 10/12/2012 prot. n. 9065, trasmessa con le stesse modalità.

---***---

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 5) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 6) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 7) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 8) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA, il cui incarico di Direttore Generale è stato affidato con DCA n. 213/1 del 12/4/2011, ai sensi dell'art. 13 comma 1) dello Statuto.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale, constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione, dichiara aperta e valida la seduta ed inizia subito lo svolgimento dell'ordine del giorno allegato alla lettera precitata secondo il seguente ordine di trattazione degli argomenti: n.14), n.13), n. 12), n.11bis), dal n.3) al n. 11), n. 2) n. 1), n.15).

Durante la trattazione dell'arg. 7) entra in Sala il Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu.

Il Dott. Corosu lascia la sala dopo la trattazione dell'arg. 11).

Oggetto: 10) **Distretto di Nuoro - Canoni insoluti relativi ad alloggi e.r.p. – Avvio azione legale per il recupero della morosità**

Il Presidente illustra l'argomento.

----- Omissis -----

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5/8/2011;

Su proposta del Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 6636 del 02/10/2012, il Distretto di Nuoro ha trasmesso all'Ufficio Legale, per l'ulteriore attività di competenza, le pratiche inerenti il recupero crediti nei confronti di assegnatari di alloggi e.r.p.;

ATTESO che i soggetti sotto elencati sono stati dal Distretto di Nuoro ritualmente diffidati a corrispondere le relative somme all'Azienda:

1)XXXXXX XXXXXX – Baunei - Estratto conto al 30/3/2012: € 10.076,28;

2)XXXXXX XXXXXX – Nuoro – Estratto conto al 30/03/2012: € 13.289,09;

3)XXXXXX XXXXXX – Irgoli – Estratto conto al 20/3/2012: € 11.713,33;

4)XXXXXX XXXXXX – Nuoro - Estratto conto al 30/03/2012: € 14.160,67;

5)XXXXXX XXXXXX – Nuoro - Estratto conto al 30/03/2012: € 12.139,74;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 6963 del 24/09/2012, il Distretto di Nuoro ha trasmesso all'Ufficio Legale, per l'ulteriore attività di competenza, le pratiche inerenti il recupero crediti nei confronti di assegnatari di alloggi e.r.p.;

ATTESO che i soggetti sotto elencati sono stati dal Distretto di Nuoro ritualmente diffidati a corrispondere le relative somme all'Azienda:

1)XXXXXX XXXXXX – Desulo - Estratto conto al 04/10/2012: € 6.873,79;

2)XXXXXX XXXXXX – Borore - Estratto conto al 04/10/2012: € 5.739,54;

3)XXXXXX XXXXXX – Dorgali - Estratto conto al 04/10/2012: € 7.215,60;

4)XXXXXX XXXXXX – Lanusei - Estratto conto al 05/10/2012: € 7.360,41;

5)XXXXXX XXXXXX – Irgoli - Estratto conto al 08/10/2012: € 7.512,41;

6)XXXXXX XXXXXX – Desulo - Estratto conto al 04/10/2012: € 9.163,14;

CONSIDERATO che sussiste l'esigenza di promuovere l'azione legale nei confronti dei suindicati debitori, volta al recupero delle somme dovute per canoni scaduti e non versati all'Azienda;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione solo oggi conosce questa situazione di grave anomalia con la quale sono state gestite alcune situazioni creditizie;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

con il voto favorevole del Presidente Prof. Sangiorgi e dei Consiglieri Trincas, Ara e Collu e con l'astensione del Consigliere Randazzo

- di dare mandato al Direttore Generale di adottare gli atti di competenza al fine di avviare l'azione legale per il recupero della morosità nei confronti dei soggetti sopra indicati;
- di chiedere al Direttore Generale di svolgere ogni opportuna iniziativa tesa a verificare puntuali responsabilità – qualora sussistano – circa le situazioni sopraindicate ed altre che si dovessero ripresentare.
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 11/12/2012

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)