



azienda regionale per l'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 11/12/2012

DELIBERAZIONE N.298/8

Convocato mediante lettera del 7/12/2012 con prot. n.9027, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 14.00 presso la sede dell'Azienda in Via C. Battisti, 6, Cagliari, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione integrato con nota del 10/12/2012 prot. n. 9065, trasmessa con le stesse modalità.

---***---

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 5) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 6) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 7) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 8) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA, il cui incarico di Direttore Generale è stato affidato con DCA n. 213/1 del 12/4/2011, ai sensi dell'art. 13 comma 1) dello Statuto.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale, constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione, dichiara aperta e valida la seduta ed inizia subito lo svolgimento dell'ordine del giorno allegato alla lettera precitata secondo il seguente ordine di trattazione degli argomenti: n.14), n.13), n. 12), n.11bis), dal n.3) al n. 11), n. 2) n. 1), n.15).

Durante la trattazione dell'arg. 7) entra in Sala il Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu.

Il Dott. Corosu lascia la sala dopo la trattazione dell'arg. 11).

Oggetto: 8) XXXXXX Assicurazioni – Lavori di costruzione di n. 7 alloggi nel comune di Paulilatino – Incameramento polizza fideiussoria – Avvio azione legale

Il Presidente illustra l'argomento.

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. 8/8/2006 n. 12;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5/8/2011;

Su proposta del Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 3116 del 16/07/2012 il Distretto di Oristano, esaurite le procedure amministrative, interessava l'Ufficio Legale al fine di avviare, nei confronti della XXXXX Assicurazioni, tutte le possibili azioni volte all'incameramento della polizza fideiussoria;

PREMESSO che:

- in data 22/07/2008 veniva stipulato un contratto d'appalto (Rep. n. 25, registrato ad Oristano il 25/07/2008 al n. 693) con l'Impresa Carpentedit Soc. Coop. a.r.l., con sede in Cagliari Viale Bonaria 110;
- con Determinazione del R.U.P. n. 134 del 14/09/2009 si autorizzava l'Impresa DM Italia srl al subentro, nel rispetto di quanto disposto dal contratto di vendita di ramo d'azienda a rogito Notaio V. Giua Marassi;
- con determinazione del Direttore del Distretto di Oristano n. 148 del 04/07/2011 veniva risolto il suddetto contratto per gravi inadempienze degli obblighi contrattuali, abbandono del cantiere, mancata retribuzione degli operai e grave ritardo nell'esecuzione dei lavori;
- con nota prot. n. 3685 del 04/07/2011, trasmessa alla Impresa DM Italia e alla XXXXX Assicurazioni, il Distretto di Oristano comunicava la risoluzione in danno del suddetto contratto;
- ritenuto opportuno procedere all'incameramento della polizza fideiussoria, a garanzia del contratto, n. 69/02/54981XXXX-XX della Compagnia Assicuratrice "XXXXX ASSICURAZIONI – Agenzia di Cagliari" rilasciata in data 26/06/2008, dell'importo di € 42.021,16, a parziale copertura del debito accertato, con nota prot. n. 965 del 13/03/2012, trasmessa con raccomandata A/R alla XXXXX Assicurazioni Agenzia con sede in Quartucciu e alla sede legale in Milano, si chiedeva l'incameramento della suddetta polizza;
- detta richiesta è rimasta priva di riscontro alcuno;

CONSIDERATO l'avviso del Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu, secondo cui risulta necessario agire in giudizio al fine di difendere le ragioni dell'Azienda;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A, all'unanimità,

- di dare mandato al Direttore Generale di proporre ogni possibile azione legale volta all'incameramento della polizza fideiussoria, a garanzia del contratto, n. 69/02/54981XXXX-XX della Compagnia Assicuratrice "XXXXXX ASSICURAZIONI – Agenzia di Cagliari" rilasciata in

data 26/06/2008, dell'importo di € 42.021,16, a parziale copertura del debito accertato, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;

- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95;

Cagliari, 11/12/2012

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)