



azienda regionale per l'edilizia abitativa

N.202 - VERBALE DI SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE TENUTASI IL GIORNO 15/02/2011 N. 202 IN ORDINE PROGRESSIVO DAL SUO INSEDIAMENTO.

Cagliari, 15/02/2011. Convocato mediante lettera del 11/02/2011 con prot. n.6266 trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A., alle ore 14:30, presso la sede di Cagliari, via C. Battisti 6 per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

----***----

Alle ore 15:25 sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 5) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 6) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 7) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 8) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, l'Ing. Sebastiano Marco Bitti, il cui incarico temporaneo di Direttore Generale è stato affidato con DCA n. 179/9 del 19/10/2010, ai sensi dell'art. 14 dello Statuto e prorogato, con DCA n. 191/9 bis del 30/11/2010, fino al 28/2/2011.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio Sangiorgi, il quale constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione dichiara aperta e valida la seduta ed inizia subito lo svolgimento dell'ordine del giorno allegato alla lettera precitata.

Alle ore 16:45, durante la discussione dell'argomento 3) entra in sala consiglio il Direttore del Servizio Contabilità e Bilancio, Dott. Luigi Carusillo il quale lascia la sala consiglio prima della discussione dell'argomento 5).

Oggetto: 4) **Bilancio di Previsione per l'anno 2011 – variazione n. 2**

OMISSIS

IL CONSIGLIO

Su proposta del Direttore del Servizio Contabilità e Bilancio, Dott. Luigi Carusillo, incaricato con Determinazione del Direttore Generale n. 15 del 28/01/2009

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n. 12;

VISTO lo Statuto, approvato con D.P.G.R. n. 30 del 05.03.2007;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera del CdA n. 23/4 del 04.07.2007;

VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11;

VISTA la Deliberazione del C.d.A. n. 194/3 del 20/12/2010, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2011;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3/10 del 26/01/2011, con la quale viene concesso il nulla osta alla immediata esecutività della suddetta Deliberazione del Consiglio di Amministrazione;

CONSIDERATO che, con Nota del Direttore del Servizio Tecnico del Distretto di Cagliari (Prot. 6008 del 27/08/2010), era stata richiesta una integrazione dello stanziamento di spesa del Capitolo 10502 "Spese di manutenzione degli stabili", Art. 90002 "Quote manutenzione per alloggi in condominio" del bilancio 2010, per un importo pari a € 135.683,47, al fine di poter procedere al pagamento delle quote condominiali di competenza dell'AREA relative ai lavori di manutenzione straordinaria deliberati dal "Condominio via Ciociaria 6" e che tale richiesta non aveva avuto seguito;

CONSIDERATO che, con nota del Direttore del Distretto di Cagliari (Prot. 272 del 14/01/2011), è stata ripresentata la stessa richiesta di cui al paragrafo precedente, con riferimento al bilancio di previsione 2011, e che, a questa, il Direttore Generale ha dato seguito, invitando il Direttore del Servizio Contabilità e Bilancio della Direzione Generale a provvedere nel merito con ogni consentita sollecitudine (Prot. 2026 del 25/01/2011);

CONSIDERATO che, su proposta del Direttore del Servizio Contabilità e Bilancio della Direzione Generale, la suddetta previsione di spesa può trovare copertura finanziaria mediante l'applicazione di una quota dell'Avanzo di Amministrazione presunto per l'anno 2010, di pari importo (€ 135.683,47);

CONSIDERATO che il bilancio di previsione per l'esercizio 2011 prevede l'utilizzo di una quota dell'Avanzo di Amministrazione presunto per l'anno 2010 pari a € 1.432.780,76, e che, con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione adottata in data odierna (Variazione n. 1), si è stabilito di utilizzare una ulteriore quota dell'Avanzo di Amministrazione presunto per l'anno 2010 pari a € 3.514.466,90, la quota complessiva di utilizzo dello stesso, a seguito della presente variazione, sarà complessivamente pari a € 5.082.931,13;

TENUTO CONTO del fatto che l'effettivo utilizzo delle voci di spesa che trovano copertura finanziaria mediante l'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione presunto è subordinato all'effettivo realizzo dell'Avanzo stesso, così come risultante dal Bilancio Consuntivo dell'esercizio precedente (2010) definitivamente approvato dalla Giunta Regionale;

VISTO il parere favorevole espresso dal Collegio Sindacale reso in data 15/02/2011 nel quale si raccomanda l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione solo dopo l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2010;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

DELIBERA

- con il voto favorevole del Presidente e dei Consiglieri Trincas, Ara e Collu e con il voto contrario del Consigliere Randazzo;

-di approvare la Variazione n. 2 al Bilancio di Previsione per l'esercizio 2011, in aumento delle Entrate e delle Uscite complessive, per un importo di € 135.683,47, secondo il seguente prospetto:

ENTRATE Avanzo di Amministrazione				USCITE <u>Capitolo 10502 "Spese di manutenzione degli stabili"</u>	
			Art.	Descrizione	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	135.683,47	CA	90002	Quote manutenzione per alloggi in condominio	135.683,47
Totale	135.683,47	Totale			135.683,47

- di dare atto che l'effettivo utilizzo delle voci di spesa che trovano copertura finanziaria mediante l'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione presunto è subordinato all'effettivo realizzo dell'Avanzo stesso, così come risultante dal Bilancio Consuntivo dell'esercizio precedente (2010) definitivamente approvato dalla Giunta Regionale ;

- di inviare la presente deliberazione per il controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95 e ss.mm.ii.:

a) All'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna;

b) All'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio della Regione Sardegna;

c) e, per conoscenza, al Consiglio Regionale.

Cagliari, 15/02/2011

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE GENERALE f.f.

F.to (Sebastiano Bitti)

ILPRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE GENERALE f.f.

F.to (Sebastiano Bitti)