



azienda regionale per l'edilizia abitativa

**204 - VERBALE DI SEDUTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE TENUTASI IL GIORNO
28/02/2011 N. 204 IN ORDINE PROGRESSIVO DAL SUO INSEDIAMENTO.**

Cagliari, 28/02/2011. Convocato mediante lettera del 25/02/2011 con prot. n.9081 trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A., alle ore 14:30, presso la sede di Cagliari, via C. Battisti 6 per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

----***----

Alle ore 15:30 sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |

Sono assenti giustificati il Consigliere Rag. Vittorio Randazzo, il Presidente del Collegio Sindacale Sig. Antonio Serra e i componenti effettivi del Collegio Sindacale Dott.ssa Teresa Gottardi e Rag. Pietro Soru.

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, l'Ing. Sebastiano Marco Bitti, il cui incarico temporaneo di Direttore Generale è stato affidato con DCA n. 179/9 del 19/10/2010, ai sensi dell'art. 14 dello Statuto e prorogato, con DCA n. 191/9 bis del 30/11/2010, fino al 28/2/2011.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio Sangiorgi, il quale constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione dichiara aperta e valida la seduta ed inizia subito lo svolgimento dell'ordine del giorno allegato alla lettera precitata.

Prima della discussione dell'argomento 2) esce dalla sala consiglio il sostituto Direttore Generale f.f.. Viene chiamato a verbalizzare il Dott. Massimo Cambule, Direttore ad interim del Servizio Affari Generali della Direzione Generale nonché Dirigente dell'Ufficio Legale.

Prima della discussione dell'arg. 3) riprende la verbalizzazione il sostituto Direttore Generale ff
Oggetto: 2) **Esame della Delibera 191/9bis del 30 novembre 2010 e provvedimenti ex art. 14 dello**

Statuto

OMISSIS

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. n.12 del 8/8/2006;

VISTO lo Statuto approvato con DPGR n.30 del 5/3/2007 ed in particolare l'art.14 che prevede:
"In caso di assenza o di impedimento del Direttore Generale o in attesa della copertura del posto resosi vacante, il Consiglio di Amministrazione ne affida l'incarico temporaneo ad altro Dirigente,

incarico che non può essere superiore a sei mesi, eventualmente prorogabile per un solo semestre”;

VISTA la DCA n. 179/9 del 19/10/2010 con la quale è stato affidato l'incarico temporaneo di Direttore Generale ai sensi dell'art. 14 dello Statuto all'Ing. Sebastiano Marco Bitti fino al 2/12/2010;

VISTA la DCA n. 191/ 9bis del 30 novembre 2010 con la quale il predetto incarico temporaneo veniva prorogato fino alla data del 28 febbraio 2011,

Su proposta del Presidente del Consiglio di Amministrazione

CONSIDERATO che la durata della suddetta proroga risulta inferiore alla durata massima prevista dalla disposizione statutaria sopra richiamata, che fa riferimento ad un periodo massimo di sei mesi;

ACQUISITO in seduta il parere del Dirigente dell'Ufficio Legale che esprime l'avviso secondo cui dal tenore letterale della disposizione statutaria sopra richiamata non emerge alcuna preclusione alla reiterazione della proroga purchè si permanga complessivamente nel limite temporale di sei mesi nella stessa stabilità;

RILEVATA la persistente necessità di garantire la continuità operativa ed istituzionale per le attività avviate dall'attuale sostituto del Direttore Generale ed in particolare:

- l'attività relativa agli interventi costruttivi finanziati con la Deliberazione della Giunta regionale n. 71/32 del 27 dicembre 2008, a rischio di definanziamento in ragione del disposto di cui all'art. 2 comma 2 della L.r. n. 14/2010;
- lo sviluppo del programma di *Housing Sociale* proposto all'Amministrazione regionale;
- il completamento dei procedimenti relativi al programma di reclutamento del personale ed al progetto di riorganizzazione aziendale;
- la definizione delle procedure inerenti la stipula degli accordi integrativi con le organizzazioni sindacali;

CONSIDERATA in particolare la necessità di procedere all'assegnazione degli obiettivi per l'anno 2011 ai Direttori di Distretto ed ai Dirigenti attraverso la redazione degli appositi piani operativi da parte del Direttore Generale, alla luce degli obiettivi strategici indicati dal Consiglio di Amministrazione nella deliberazione n. 202/5 assunta nella seduta del 15 febbraio 2011.

RITENUTO di dover confermare la deliberazione n. 191 /9 bis con la quale era stata disposta la proroga dell'incarico di sostituto Direttore Generale attribuito all'Ing. Bitti con la deliberazione n. 179/9 del 19 ottobre 2010 e di dover procedere a proroga sino al completamento del semestre previsto dalla disposizione di cui all'art. 14 dello Statuto;

D E L I B E R A , all'unanimità dei presenti

- di confermare la deliberazione n. 191/9bis del 30 novembre 2011, con la quale era stato prorogato l'incarico temporaneo di sostituto del Direttore Generale di A.R.E.A. affidato all'Ing. Sebastiano Marco BITTI con la deliberazione n. 179/9 del 19 ottobre 2010;

- di disporre la prosecuzione del suddetto incarico sino al completamento del semestre previsto come limite massimo dalla disposizione di cui all'art. 14 dello statuto vigente;
- di dare atto che l'Ing. Sebastiano Marco BITTI svolgerà l'incarico temporaneo di sostituto del Direttore Generale, pur mantenendo la Direzione del Distretto di Cagliari;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95.
- di trasmettere, ai fini della doverosa comunicazione istituzionale, la presente deliberazione all'Assessorato regionale degli Affari Generali e del Personale ed all'Assessorato dei Lavori Pubblici.

Cagliari, 28/02/2011

IL VERBALIZZANTE

F.to (Dott. Massimo Cambule)

ILPRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)