



azienda regionale per l'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 3/8/2011

DELIBERAZIONE N.228/9

Convocato mediante lettera del 29/7/2011 con prot. n.14243, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 11.00 presso la sede del Distretto di Oristano via Tempio n.11, Oristano, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

----***----

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 5) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 6) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 7) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

E' assente giustificato il Presidente Prof. Giorgio SANGIORGI.

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA, il cui incarico di Direttore Generale è stato affidato con DCA n. 213/1 del 12/4/2011, ai sensi dell'art. 13 comma 1) dello Statuto.

Assume la Presidenza ex art. 10 dello Statuto, il Consigliere Dott. Efisio TRINCAS il quale è stato individuato, con DCA n. 113/3 del 1/12/2009, ai sensi dell'art. 7 lett. m) dello Statuto, sostituto del Presidente.

Il Dott. Trincas, constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione, dichiara aperta e valida la seduta ed inizia subito lo svolgimento dell'ordine del giorno allegato alla lettera precitata.

Oggetto: 9) **CARBONIA EX "ALBERGO CENTRALE". LAVORI URGENTI. VARIAZIONE DI BILANCIO.**

IL CONSIGLIO

Su proposta del Direttore del Distretto di Carbonia;

VISTA la L.R. 08 agosto 2006, n. 12;

VISTO lo Statuto, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5/03/2007;

VISTE le Leggi Regionali 2 agosto 2006, n.11 e 15 maggio 1995, n.14;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23/A del 4 /07/2007;

VISTA la propria deliberazione n. 214/10 del 19/04/2011, relativa all'approvazione del quadro programmatico generale di utilizzo dei proventi derivanti dal piano delle vendite, ai sensi della legge. n. 560/1993, con la quale, tra l'altro, è stato costituito un "fondo di rotazione per anticipazione su finanziamenti regionali", con una previsione di € 3.006.127,67;

RICHIAMATA la propria Deliberazione n. 225/7 del 12/07/2011, con la quale il Consiglio di Amministrazione, tenuto conto della grave situazione di degrado in cui versa l'immobile in argomento, prende atto della necessità di eseguire con la massima urgenza i lavori di messa in sicurezza e di rifacimento della facciata.

Poiché l'importo dei suddetti lavori hanno avuto un notevole incremento passando da € 187.000,00 a € 900.000,00, con un aumento di € 713.000,00, di cui il Distretto non ha la disponibilità, il Consiglio di Amministrazione, con il suddetto atto n. 225/7 del 2011, ha deliberato di disporre, che il Direttore generale proponga, in una prossima seduta, apposita variazione di bilancio, finalizzata ad incrementare lo stanziamento utile alla realizzazione dei lavori sopra indicati.

VISTA la relazione del Direttore del Distretto di Carbonia, con la quale si propone di reperire € 713.000,00, mediante l'adozione di una deliberazione di variazione di Bilancio di previsione 2011, con l'istituzione nel **capitolo 10502 denominato "spese di manutenzione degli stabili", dell'art. 50003 "manutenzione straordinaria albergo centrale"**, utilizzando il fondo di rotazione sopra indicato, con l'obbligo di reintegrarlo una volta approvato il bilancio consuntivo 2010, attraverso l'avanzo di amministrazione;

CONSIDERATO l'urgenza dei lavori in argomento;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A, all'unanimità dei presenti

- Di reperire la somma di € 713.000,00, necessaria per gli interventi in argomento, mediante l'istituzione, nel Bilancio di previsione 2011, del **capitolo 10502 denominato "spese di manutenzione degli stabili", art. 50003 "manutenzione straordinaria albergo centrale"**, utilizzando il fondo di rotazione di cui alla deliberazione n. 214/10 del 19/04/2011, con l'obbligo di reintegrarlo una volta approvato il bilancio consuntivo 2010, attraverso l'avanzo di amministrazione.
- di inviare la presente deliberazione per il controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95 e ss.mm.ii.:

a) All'Ass.to dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna;

b) Al'Ass.to della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio della Regione Sardegna:

c) e, per conoscenza, al Consiglio Regionale.

Oristano, 3/8/2011

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Dott. Efsio Trincas)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)