



azienda regionale per l'edilizia abitativa

DELIBERA PRESIDENZIALE D'URGENZA
N.246 DEL 21/12/2011

Oggetto: **XXXX XXXX – ricorso in opposizione a decreto risoluzione concessione amministrativa e decadenza dall'assegnazione di alloggio erp in Alghero – Tribunale Civile di Sassari Sez. di Alghero - udienza del 10/01/2012 – costituzione in giudizio**

IL PRESIDENTE,

VISTA L.R. n.12 del 8/8/2006. ed in particolare l'art.13, lett. f), la quale autorizza il Presidente, se l'urgenza lo richiede, ad adottare i provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione al quale li sottopone per la ratifica nella prima adunanza successiva;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5 agosto 2011

VISTA la Delibera del C.d.A. n.213/1 del 12/4/2011 con la quale il Dott. Giovanni ACHENZA è stato nominato Direttore Generale;

Su proposta del Dirigente *ad interim* dell'Ufficio Legale, Dott. Massimo Cambule,

PREMESSO che:

- con ricorso del 01/12/11, notificato con pedissequo decreto in data 15/12/11, il Sig. XXXX XXXX, nato ad XXXX il XX/XX/XX, rappresentato e difeso dal Dott. Antonello Peru, proponeva, nanti il Tribunale di Sassari Sezione di Alghero, opposizione al decreto del 31/10/11 di risoluzione della concessione amministrativa e di decadenza dall'assegnazione di alloggio erp sito in Alghero, XXXX XXXX, per morosità locatizia maturata dal 30/04/10 al 24/10/11 pari ad € 2.486,72, con ordine di rilascio dell'alloggio;

- il ricorrente chiedeva al Giudice designato l'annullamento del decreto opposto, previa sospensione provvisoria dello stesso;

- con decreto del 19/12/11 il Giudice fissava l'udienza del 10/01/12 per la comparizione delle parti e la decisione sull'istanza di sospensione;

CONSIDERATO l'avviso espresso dal Dirigente Responsabile dell'Ufficio Legale nella relazione del 21.12.2011, redatta dall'avv. Ivana Celena e allegata alla presente delibera, secondo il quale sussistono i presupposti per costituirsi e resistere nel giudizio promosso dall'odierno ricorrente;

PRESO ATTO che la prima udienza di comparizione delle parti è stata fissata in data 10/01/12 e che i termini per la costituzione in giudizio scadono il 28/12/11 per la proposizione, entro i termini di legge, della domanda riconvenzionale al fine di recuperare la morosità;

PRESO ATTO che il C.d.A. si riunirà in data **29/12/11**, quindi oltre il termine utile per proporre le azioni necessarie sopra esposte;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

VISTA la necessità e l'urgenza per i motivi suindicati,

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di costituirsi nel giudizio promosso da XXXX XXXX nanti il Tribunale Civile di Sassari Sezione di Alghero, per le motivazioni riportate in premessa, e di adottare gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;
- di sottoporre la presente deliberazione a ratifica consiliare.

F.to IL PRESIDENTE

(Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

F.to IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Giovanni Achenza)