



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DELIBERA DEL COMMISSARIO PER LA GESTIONE PROVVISORIA
N. 468 DEL 4/6/2015**

Oggetto: **PREFETTO DELLA PROVINCIA DI SASSARI – ordinanza/ingiunzione di pagamento di sanzione amministrativa per violazione dell'art. 30 C.d.S. – opposizione ex art. 205 C.d.S. – Giudice di Pace di Sassari - Costituzione in giudizio.**

IL COMMISSARIO,

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5/8/2011;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con D.C.A. n. 13/4 del 19/04/2007, modificato con D.C.A. n. 235/10 del 18/10/2011;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 35/25 del 12/09/2014, con la quale si è disposto, ai sensi del comma 4 dell'art. 21 della indicata L.R. 12/2006 e del comma 4 dell'art. 30 dello Statuto dell'AREA, lo scioglimento del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 105 del 15/09/2014, con il quale è stato nominato Commissario per la gestione provvisoria dell'Area l'Ing. Sergio Virgilio Cocciu;

VISTA la Delibera del Commissario n. 396 del 18/09/2014, con la quale è stato nominato Direttore Generale dell'Area l'Ing. Sebastiano Bitti;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 10/27 del 17/03/2015 di proroga dell'incarico di Commissario all'Ing. Sergio Virgilio Cocciu;

VISTA la Delibera del Commissario n. 454 del 17/03/2015, con la quale è stato prorogato l'incarico di Direttore Generale all'Ing. Sebastiano Bitti per la stessa durata dell'incarico del Commissario;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 25 del 19/03/15 di proroga dell'incarico di Commissario all'Ing. Sergio Virgilio Cocciu per un periodo non superiore a tre mesi;

VISTA la D.D.G. n. 423 del 11/06/2014 con la quale il Direttore Generale ha assunto *ad interim* l'incarico di Dirigente dell'Ufficio Legale della Direzione Generale;

Su proposta del Dirigente *ad interim* dell'Ufficio Legale;

PREMESSO che:

- con ordinanza/ingiunzione del xx/xx/15 emessa dal Prefetto della Provincia di Sassari, notificata all'AREA – Distretto di Sassari in data xx xxx 2015, si ingiungeva all'Azienda, al Sig. xxxxx xxxxx ed al Sig. xxxxx xxxxx, di pagare, in solido tra loro, quale sanzione per l'infrazione all'art. 30 C.d.S., la somma complessiva di € 886,20 al Comando della Polizia Municipale del Comune di xxxxx;
- con detta ordinanza il Prefetto rigettava il ricorso proposto, ex art. 203 C.d.S., dai suddetti soggetti per impugnare il verbale di contestazione del xx/xx/14, predisposto dal Comando della Polizia Municipale del Comune di xxxxx, per accertata violazione dell'art. 30 C.d.S., poiché omettevano di compiere le necessarie opere di conservazione delle proprie unità immobiliari site nello stabile tra Via xxxxx n. x e Via xxxxx n. x in xxxxx;

VISTA la nota del Distretto di Sassari del 03/06/15 prot. 23702, inviata all'Ufficio legale ai fini dell'adozione dei provvedimenti di competenza;

CONSIDERATO che nella predetta nota si rilevano, nella richiamata ordinanza, dei profili di illegittimità, oltre a quelli relativi al merito, tali da far ritenere necessaria ed opportuna l'opposizione mediante ricorso al Giudice di Pace di Sassari ex art. 205 C.d.S.;

CONSIDERATO il parere del Dirigente dell'Ufficio Legale il quale reputa, sulla base di quanto evidenziato dall'Ufficio Tecnico del Distretto, che sussistano i presupposti per impugnare l'ordinanza/ingiunzione del Prefetto della Provincia di Sassari;

PRESO ATTO che il predetto provvedimento è stato notificato al Distretto di Sassari in data xx/xx/2015 e che il ricorso è proponibile entro 30 giorni dalla notifica, per cui il termine per l'opposizione scade il xx xxxxx 2015;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

CONSIDERATO quanto sopra,

VISTA l'attestazione sulla legittimità dell'atto espressa dal Direttore Generale;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di proporre opposizione ex art. 205 C.d.S., nanti il Giudice di pace di Sassari, avverso l'ordinanza-ingiunzione del Prefetto di Sassari, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 4/6/2015

IL COMMISSARIO
F.to (Ing. Sergio Virgilio Cocciu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to (Ing. Sebastiano Bitti)