



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO PER LA GESTIONE PROVVISORIA

N. 490 DEL 29/7/2015

Oggetto: Progetto definitivo per Appalto Integrato "SS 554 LOTTO 3 – INTERVENTO 'A – B' INTRODUZIONE DI UN NUOVO ACCESSO ALL'AREA URBANA DI SU PLANU E ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ CONNESSA, COMPRESA LA SISTEMAZIONE DI VIA PIERO DELLA FRANCESCA E LA REALIZZAZIONE DELLA ROTATORIA IN VIA PERETTI – VIA P. DELLA FRANCESCA IN TERRITORIO DI CAGLIARI SELARGIUS".

Conferenza di Servizi per il giorno 31.07.2015.

IL COMMISSARIO,

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5 agosto 2011;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.105 del 15 settembre 2014 con il quale l'Ing. Sergio Virgilio COCCIU è stato nominato Commissario per la gestione provvisoria dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), ai sensi del comma 4, dell'art.21 della legge regionale 8 agosto 2006, n.12, e del comma 4, dell'art. 30 dello Statuto di AREA;

VISTA la delibera del Commissario n.396 del 18/9/2014 con la quale l'ingegner Sebastiano Marco BITTI, Dirigente AREA, è stato nominato Direttore Generale, ai sensi dell'articolo 18 della Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 12 e dell'articolo 13 dello Statuto;

VISTE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 10/27 del 17.3.2015 e la successiva DPR n. 25 del 19/3/2015 con i quali è stato prorogato l'incarico di Commissario per la gestione provvisoria dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa all'ing. Sergio Virgilio COCCIU, con decorrenza dal 17/3/2015;

VISTA la delibera del Commissario n. 454 del 17/3/2015 con la quale all'ingegner Sebastiano Marco BITTI è stato prorogato l'incarico di Direttore Generale, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 12 e dell'articolo 13 dello Statuto, per la ulteriore durata del mandato del Commissario per la gestione provvisoria;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 11/1995, con il quale si stabilisce che gli Organi amministrativi non ricostituiti nel termine di cui al comma 1 dello stesso articolo sono prorogati per non più di 45 giorni, decorrenti dal giorno della scadenza del termine medesimo;

RICHIAMATA la propria nota 19 giugno 2015, n. 26697 con la quale si dispone nel merito, in relazione ai compiti del Direttore Generale;

PREMESSO che il Comune di Cagliari con nota n. 31367 del 15.07.2015 ha indetto la Conferenza di Servizi per l'approvazione del Progetto definitivo per Appalto Integrato **"SS 554 LOTTO 3 – INTERVENTO 'A – B' INTRODUZIONE DI UN NUOVO ACCESSO ALL'AREA URBANA DI SU PLANU E ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ CONNESSA, COMPRESA LA SISTEMAZIONE DI VIA PIERO DELLA FRANCESCA E LA REALIZZAZIONE DELLA ROTATORIA IN VIA PERETTI – VIA P. DELLA FRANCESCA IN TERRITORIO DI CAGLIARI SELARGIUS"**, convocandola per il giorno 31.07.2015, ore 10,00;

RILEVATO che il progetto in approvazione prevede l'esproprio di parti di terreni di proprietà dell'AREA (ex GESCAL), censiti al Catasto Terreni in Cagliari al Foglio 4/A particelle 1495 e 86, con destinazione urbanistica S3 *"Spazi attrezzati a parco per il gioco e per lo sport"* ed S4 *"Parcheggi pubblici"*, per complessivi mq. 21.326;

ACQUISITA la relazione istruttoria di cui alla nota n. 32555 del 24.07.2015 predisposta dal Servizio Tecnico del Distretto di Cagliari;

VISTE le note n. 32793 del 27.07.2015, n. 32810 del 27.07.2015 e n. 32872 del 28.07.2015;

CONSIDERATO che dalle conclusioni dell'attività istruttoria di esame del progetto discendono procedimenti obbligatori disciplinati dalla specifica normativa, come già precisato nella nota del Direttore del Servizio Tecnico, Ing. Salvatore Multinu, in data 28 luglio u.s., n. 32872;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art 14-ter, comma 6, della Legge 241/90 l'Azienda è stata invitata a partecipare alla Conferenza di Servizi in oggetto attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa;

CONSIDERATO pertanto che si rende necessario individuare tale rappresentante;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare atto che in base alle vigenti disposizioni statutarie e regolamentari vigenti la competenza in ordine alla partecipazione alla Conferenza di Servizi in oggetto, affinché esprima in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa, è del dirigente del Servizio Tecnico del Distretto territorialmente competente;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 29/7/2015

IL COMMISSARIO

F.to (Ing. Sergio Virgilio Cocciu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

F.to IL DIRETTORE GENERALE