



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 506 DEL 6/10/2015

Oggetto: CONDOMINIO VIA xxxx N. x CAGLIARI – decreto ingiuntivo n. xxx/2015 – Tribunale di Cagliari – opposizione a decreto ingiuntivo – Costituzione in giudizio.

IL COMMISSARIO,

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 05/03/2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 88 del 04/08/2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 38/22 del 28 luglio 2015, rettificata dalla successiva Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/39 del 7 agosto 2015, con la quale l'Ing. Sergio Virgilio Cocciu è stato nominato, a decorrere dal 3 agosto 2015, Commissario Straordinario dell'AREA, per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge regionale di riforma dell'Ente e, comunque, per un periodo non superiore a tre mesi;

VISTO l'art. 14 dello Statuto che recita *"in caso di vacanza, di assenza o di impedimento del Direttore Generale si applicano le disposizioni previste in materia dall'art. 30 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31"*;

DATO ATTO che, ai sensi del predetto art. 30 della L.R. n. 31/1998, le funzioni di Direttore Generale sono svolte dall'Ing. Marco Crucitti;

Su proposta del Direttore Generale f.f.;

PREMESSO CHE:

- con ricorso per decreto ingiuntivo del 08/07/2015, il Condominio di Via xxxx n. x in Cagliari, in persona dell'Amministratore p.t. xxxxx xxxxx, rappresentato e difeso dall'Avv. Carla Cabras, chiedeva al Tribunale di Cagliari decreto ingiuntivo per il pagamento delle somme di € 10.415,92 per quote condominiali ordinarie e straordinarie;
- con decreto n. xxx/2015 del xx/xx/15, notificato all'AREA unitamente al ricorso in data xx/xx/15, il Tribunale di Cagliari, in persona del Dott. Riccardo Ariu, ingiungeva all'AREA il pagamento della somma di € 10.415,92, oltre interessi dalla domanda al saldo, nonché delle

spese del procedimento monitorio liquidate in € 540,00 per compensi, € 145,50 per esborsi, oltre accessori di legge;

CONSIDERATO che, dalla documentazione trasmessa dal Servizio Territoriale di Cagliari, sussistono i presupposti per proporre opposizione al citato decreto;

CONDIVIDENDO la proposta del Servizio Affari Legali;

CONSIDERATO quanto sopra,

UDITO il Direttore Generale f.f. che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di proporre opposizione a decreto ingiuntivo n. xxx/2015 del tribunale di Cagliari nei confronti del Condominio di Via xxxx n. x in Cagliari, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 6/10/2015

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to (Ing. Sergio Virgilio Cocciu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

F.to (Ing. Marco Crucitti)