



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO PER LA GESTIONE PROVVISORIA

N.401 DEL 17/10/2014

Oggetto: REGOLAMENTO DI CONTABILITA' DELL'AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA - MODIFICA DELL'ART. 33 "SERVIZIO DI TESORERIA"

IL COMMISSARIO,

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5 agosto 2011;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.105 del 15 settembre 2014 con il quale l'Ing. Sergio Virgilio COCCIU è stato nominato Commissario per la gestione provvisoria dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA), ai sensi del comma 4, dell'art.21 della legge regionale 8 agosto 2006, n.12, e del comma 4, dell'art. 30 dello Statuto di AREA;

VISTA la propria delibera n.396 del 18/9/2014 con la quale l'ingegner Sebastiano Marco BITTI, Dirigente AREA, è nominato Direttore Generale, ai sensi dell'articolo 18 della Legge Regionale 8 agosto 2006 n. 12 e dell'articolo 13 dello Statuto, per la durata del mandato del sottoscritto;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con Delib. CdA n. 23/4 del 04.07.2007, ed in particolare il comma 1 dell'art. 33 "Servizio di Tesoreria", che stabilisce che *"Il servizio di Tesoreria è affidato mediante apposita convenzione posta in essere fra l'amministrazione dell'Azienda e l'istituto o gli istituti di credito convenzionati con la Regione"*;

TENUTO CONTO del fatto che, attualmente, tale servizio è affidato in proroga della precedente convenzione stipulata tra l'Azienda e l'istituto Tesoriere, scaduta dal 2007;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/31 del 24/07/2012, avente ad oggetto *"Affidamento del servizio di Tesoreria 2013-2017. Atto di indirizzo."*, nelle cui premesse si dà atto del fatto che *"l'art. 35, comma 8, del D.L. n. 1 del 24.1.2012, convertito in L. n. 27/2012, ha disposto la sospensione, fino al 31 dicembre 2014, del regime di tesoreria unica cd. mista previsto dall'art. 7 del D. Lgs. n. 279/1997, prevedendo che nello stesso periodo, agli enti e organismi pubblici già assoggettati al regime di tesoreria unica mista, si applichino le*

disposizioni di cui all'art. 1 della legge n. 720/1984, sistema di tesoreria unica tradizionale. Tale mutamento normativo determina inevitabilmente un forte impatto sul mercato dei servizi di tesoreria e, in particolare, sui contratti vigenti al momento della sospensione del regime di tesoreria unica cd. mista. Infatti, la convenzione di tesoreria è un contratto essenzialmente gratuito o comunque privo di obblighi a carico dell'amministrazione di corrispondere somme in favore dell'Istituto tesoriere, salvo il rimborso spese. Proprio per tale caratteristica l'equilibrio economico del contratto di tesoreria si basa di norma sulla previsione di giacenze la cui remunerazione copre, almeno in parte, i costi di gestione. È di tutta evidenza che la sospensione del regime di tesoreria unica cd. mista, comportando di fatto l'azzeramento delle suddette giacenze, implica una significativa incidenza sul quadro economico del servizio caratterizzato, fra l'altro, dalla gratuità dello stesso e, finora, dalla remunerazione delle giacenze.”;

CONSIDERATO il fatto che, in conseguenza di quanto sopra riportato, le condizioni previste dalla convenzione stipulata dalla Regione Autonoma della Sardegna per il servizio di Tesoreria regionale per gli anni 2013-2017 risentono dell'applicazione del sistema di tesoreria unica tradizionale, che, invece, non si applica a questa Azienda;

CONSIDERATO pertanto che l'adesione alla suddetta convenzione, così come previsto dall'attuale comma 1 dell'art. 33 del Regolamento di Contabilità, risulterebbe non vantaggiosa economicamente per l'A.R.E.A., che, invece, potrebbe ottenere condizioni migliori, parametrare alle proprie giacenze presso l'istituto Tesoriere, a seguito di ricorso ad una procedura ad evidenza pubblica avente ad oggetto l'affidamento in appalto del servizio di Tesoreria per la sola Azienda;

TENUTO CONTO del fatto che, per poter operare in tal senso, occorre, però procedere, preventivamente, ad apposita modifica dell'art. 33 del Regolamento di Contabilità vigente;

SU PROPOSTA del Direttore del Servizio Contabilità e Bilancio, dott. Luigi Carusillo;

VISTA la relazione del Direttore del Servizio Contabilità e Bilancio, dott. Luigi Carusillo;

VISTA l'attestazione di regolarità amministrativa-contabile espressa dal dirigente proponente;

VISTA l'attestazione sulla legittimità dell'atto espressa dal Direttore Generale;

D E L I B E R A

1. di approvare, con la presente Deliberazione, la seguente modifica al Regolamento di Contabilità dell'Ente:

- L'art. 33 “Servizio di Tesoreria” è così sostituito (comma unico) “Il servizio di Tesoreria è affidato, per un periodo di quattro anni, mediante apposita

convenzione stipulata a seguito di procedura ad evidenza pubblica realizzata ai sensi della normativa vigente"

2. Di dare mandato al Direttore Generale, nelle more dell'approvazione definitiva della presente Deliberazione da parte degli organi competenti, di studiare la predisposizione di un bando di gara e relativo capitolato speciale per una procedura ad evidenza pubblica avente ad oggetto l'affidamento in appalto del servizio di Tesoreria per la sola Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) per un periodo di quattro anni, in analogia alla durata della convenzione stipulata dalla Regione Autonoma della Sardegna;
3. Di inviare la presente Deliberazione, entro dieci giorni dalla sua adozione, all'Assessore regionale dei Lavori Pubblici e all'Assessorato Regionale della Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. c) e dell'art. 4 della Legge regionale 15 maggio 1995, n. 14.

Cagliari, 17/10/2014

IL COMMISSARIO

F.to (Ing. Sergio Virgilio Cocciu)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Ing. Sebastiano Bitti)