



azienda regionale per l'edilizia abitativa

DELIBERA PRESIDENZIALE D'URGENZA
N.358 DEL 30/01/2014

Oggetto: **xxxxxx xxx C/ xxxxxx IN NUORO – NOTIFICA SENTENZA N. x/2012 E ATTO DI PRECETTO – PROPOSIZIONE APPELLO AVVERSO LA SUDDETTA SENTENZA.**

IL PRESIDENTE,

VISTA L.R. n.12 del 8/8/2006. ed in particolare l'art.13, lett. f), la quale autorizza il Presidente, se l'urgenza lo richiede, ad adottare i provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione al quale li sottopone per la ratifica nella prima adunanza successiva;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5 agosto 2011;

VISTA la Delibera del C.d.A. n.213/1 del 12/4/2011 con la quale il Dott. Giovanni ACHENZA è stato nominato Direttore Generale;

Su proposta del Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu;

PRESO atto che, in data 03/01/2014, veniva notificata all'AREA Distretto di Nuoro la sentenza n. xx/2012 emessa dal Tribunale di Nuoro, nel giudizio iscritto al R.G. n. xx/2011 tra la xxxxx xxxxx ed il xxxxx xxxxx, con la quale veniva dichiarata *"a) la responsabilità del xxxxx xxxxx, in persona dell'Amministratore pro tempore, nella produzione dell'evento dannoso per cui è causa; b) per l'effetto, condanna il convenuto al risarcimento di tutti i danni patrimoniali subiti dalla società attrice, che si quantificano nella somma di € 14.029,66, oltre gli interessi legali su tale somma via via rivalutata anno per anno dal 24/08/2009 fino al saldo; c) condanna il convenuto alla rifusione in favore della società attrice delle spese del giudizio che liquida in complessivi € 3.700,00, oltre IVA e CPA e spese generali"*;

ATTESO che la suddetta sentenza veniva notificata in uno con l'atto di precetto per il pagamento della somma di € 13.608,59, oltre agli ulteriori interessi legali dal 1.11.2013 sino al saldo effettivo, oltre ancora alle spese successive occorrente;

CONSIDERATO che il suddetto giudizio si è svolto in contumacia del Condominio;

ATTESO che l'Azienda, in qualità di condomino, ha ricevuto formale notifica in data 3 gennaio 2014 e, pertanto, è ancora possibile contestare la sopraindicata statuizione di primo grado proponendo appello;

PRESO ATTO che alcuni condomini hanno presentato appello avverso la sentenza n. xx/2012, nonché separata istanza di sospensione dell'efficacia esecutiva della sentenza;
VALUTATA la possibilità di proporre autonomo appello avverso la suddetta sentenza, in quanto le posizioni e le difese dell'Ente non sono interamente coincidenti con quelle proposte da alcuni condomini;

CONSIDERATO l'avviso del Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu, secondo cui risulta opportuno proporre appello secondo quanto sopra prospettato;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

CONSIDERATO che i termini scadono il 3 febbraio 2013;

VISTA la necessità e l'urgenza di provvedere per i motivi suindicati;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A

- di dare mandato al Direttore Generale di proporre appello avverso la sentenza n. xx/2012, per le motivazioni riportate in premessa, adottando gli atti conseguenti di competenza;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;
- di sottoporre la presente deliberazione a ratifica consiliare.

Cagliari, 30/01/2014

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)