



azienda regionale per l'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 8/4/2014

DELIBERAZIONE N.371/3

Cagliari, li 8/4/2014. Convocato mediante lettera del 3/4/2014 con prot. n.13054, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 14.30 presso la sede dell'Azienda in Via C. Battisti, 6, Cagliari, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

----***----

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 5) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 6) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 7) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 8) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione dichiara aperta e valida la seduta.

Oggetto: 3) **DISTRETTO DI SASSARI – IMMOBILI AD USO ABITATIVO - AVVIO AZIONE LEGALE PER IL RECUPERO DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ABUSIVA (xxxxx xxxxx PIÙ 2).**

Il Consiglio decide di inserire nella narrativa e nel dispositivo della proposta deliberativa, rispettivamente i due seguenti punti:

- nella narrativa *“CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione solo oggi conosce questa situazione di grave anomalia con la quale sono state gestite alcune situazioni creditizie;”*;
- nel dispositivo: *di chiedere al Direttore Generale di svolgere ogni opportuna iniziativa tesa a verificare puntuali responsabilità – qualora sussistano – circa le situazioni sopraindicate ed*

altre che si dovessero ripresentare”.

Il contenuto dell'originario punto 2 del dispositivo è traslato nel punto 3

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO lo Statuto vigente dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 5/8/2011;

VISTA la proposta del Dirigente dell'Ufficio Legale, Dott. Franco Corosu;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 8616 del 03/03/2014, il Distretto di Sassari ha trasmesso all'Ufficio Legale, per l'ulteriore attività di competenza, la pratica inerente il recupero delle somme relative all'indennità di occupazione abusiva nei confronti dei sotto elencati soggetti, occupanti abusivi di alloggio e.r.p. dal xx/xx/xx al xx/xx/xx, cessati dalla detenzione per sfratto a seguito di decreto di rilascio emesso in data 26/10/2010 ex art. 24 L.R. 13/89;

1.xxxxx xxxxx e xxxxx xxxxx;

Immobile sito in xxxxx, Via xxxxx xx;

Morosità al 24/02/2014: € 5.383,38;

PRESO ATTO, inoltre, che con nota prot. 8620 del 03/03/2014, il Distretto di Sassari ha trasmesso all'Ufficio Legale, per l'ulteriore attività di competenza, la pratica inerente il recupero delle somme relative all'indennità di occupazione abusiva nei confronti del sotto elencato soggetto, occupante abusivo di alloggio e.r.p. dal xx/xx/xx al xx/xx/xx, cessato dalla detenzione per rinuncia;

2.xxxxx xxxxx;

Immobile sito in xxxxx, Via xxxxx n. xx;

Morosità al 25/02/2014: € 324,58;

PRESO ATTO, inoltre, che con nota prot. 8614 del 03/03/2014, il Distretto di Sassari ha trasmesso all'Ufficio Legale, per l'ulteriore attività di competenza, la pratica inerente il recupero delle somme relative all'indennità di occupazione abusiva nei confronti del sotto elencato soggetto, occupante abusivo di alloggio e.r.p. dal xx/xx/xx al xx/xx/xx, cessato dalla detenzione per sfratto a seguito di decreto di rilascio emesso in data 20/09/2007 ex art. 24 L.R. 13/89;

3.xxxxx xxxxx;

Immobile sito in xxxxx, Via xxxxx n.xx;

Morosità al 27/02/2014: € 3.961,84;

ATTESO che i soggetti sopra indicati sono stati dal Distretto di Sassari ritualmente diffidati a corrispondere le relative somme all'Azienda;

CONSIDERATO che sussiste l'esigenza di promuovere l'azione legale nei confronti dei suindicati debitori, volta al recupero delle somme dovute all'Azienda a titolo di indennità di occupazione abusiva;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione solo oggi conosce questa situazione di grave anomalia con la quale sono state gestite alcune situazioni creditizie;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sul presente atto;

D E L I B E R A, all'unanimità dei presenti

- di dare mandato al Direttore Generale di adottare gli atti di competenza al fine di avviare l'azione legale per il recupero dell'indennità di occupazione abusiva nei confronti dei soggetti sopra indicati;
- di chiedere al Direttore Generale di svolgere ogni opportuna iniziativa tesa a verificare puntuali responsabilità – qualora sussistano – circa le situazioni sopraindicate ed altre che si dovessero ripresentare;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95.

Cagliari, 8/4/2014

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)