



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 13/5/2014

DELIBERAZIONE N. 376/3

Cagliari, li 13/5/2014. Convocato mediante lettera del 09/5/2014 con prot. n.17544, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 14.30 presso la sede dell'Azienda in Via C. Battisti, 6, Cagliari, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

----***----

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 5) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |

E' assente giustificato il Consigliere Efisio TRINCAS.

Sono assenti giustificati i Componenti del Collegio Sindacale Rag. Pietro Soru e Dott.ssa Teresa Gottardi.

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA, il cui incarico di Direttore Generale è stato affidato con DCA n. 213/1 del 12/4/2011, ai sensi dell'art. 13 comma 1) dello Statuto.

E' presente il Direttore del Servizio Affari Generali della Direzione Generale Dott.ssa Giovanna Medde che assiste il Direttore Generale nell'attività di verbalizzazione.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale, constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione, dichiara aperta e valida la seduta ed inizia subito lo svolgimento dell'ordine del giorno allegato alla lettera precitata.

Oggetto: 3) **Provincia di Carbonia Iglesias - Immobile ad uso non abitativo sito in Carbonia, via Umbria 27 - delibera del CdA n. 355/7 del 28/01/2014 - proposta transattiva**

Il Presidente illustra l'argomento.

IL CONSIGLIO

esaminata la relazione del Dirigente dell'Ufficio Legale prot. 17474 del 9/5/2014 ad oggetto *"Provincia di Carbonia Iglesias – Recupero crediti per locazione di immobili ad uso non abitativo. Relazione sull'esito dell'incontro tenuto con la Gestione Commissariale della Provincia di Carbonia Iglesias – Approvazione bozza atto di transazione"* dopo ampia discussione

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n. 12;

VISTO lo Statuto, approvato con D.P.G.R. n. 30 del 05.03.2007 e modificato con D.P. R. n. 89 del 05.08.2011;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto;

D E L I B E R A

Con il voto favorevole del Presidente Prof. Sangiorgi e dei Consiglieri Ara e Collu e con il voto contrario del Consigliere Randazzo

- 1) di prendere atto della volontà della Gestione Commissariale dell'ex Provincia di Carbonia Iglesias di addivenire ad un accordo transattivo in relazione alla vertenza inerente il "recupero crediti per locazione di immobili ad uso non abitativo" e, in particolare, della volontà di detta Gestione Commissariale di corrispondere l'importo di €. 207.891,34 relativo ai canoni dovuti fino a Novembre 2007 per l'utilizzo di immobili di proprietà di AREA adibiti ad uso non abitativo;
- 2) di prendere altresì atto della richiesta di detta Gestione Commissariale di acquisire in proprietà, ai sensi dell'art. 10 comma 7) della L.R. 4/2006, l'immobile di Via Umbria e le aree di servizio delle scuole Angioj ed Amaldi, nonché le aree di servizio dell'Istituto Beccaria in Piazza repubblica;
- 3) di disporre, in relazione alla predetta richiesta, che gli uffici competenti comunichino alla Gestione Commissariale che detta richiesta sia inoltrata alla RAS affinché la stessa provveda alla correzione del decreto assessoriale n. 50 del 23/11/2007, integrandolo con gli immobili non inseriti a causa di errore materiale.
- 4) di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 13/5/2014

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)