



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 24/6/2014

DELIBERAZIONE N.380/7

Cagliari, li 24/6/2014. Convocato mediante lettera del 20/6/2014 con prot. n. 23141, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 14.30 presso la sede dell'Azienda in Via C. Battisti, 6, Cagliari, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

-----***-----

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 3) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 4) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 5) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 6) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

Sono assenti giustificati i Consiglieri Vittorio Randazzo e Agostino Mario Ara.

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA, il cui incarico di Direttore Generale è stato affidato con DCA n. 213/1 del 12/4/2011, ai sensi dell'art. 13 comma 1) dello Statuto.

E' presente il Direttore del Servizio Affari Generali della Direzione Generale Dott.ssa Giovanna Medde che assiste il Direttore Generale nell'attività di verbalizzazione.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale, constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione, dichiara aperta e valida la seduta ed inizia subito lo svolgimento dell'ordine del giorno allegato alla lettera precitata.

Oggetto: 7) xxxxx xxxxx – Recupero morosità per canoni di locazione di locale ad uso diverso da abitazione in Oristano, Via xxxxxx - avvio azione legale

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO lo statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 8 agosto 2011;

VISTA la D.D.G. n. 243 del 11/06/2014 di assunzione *ad interim* dell'incarico di Dirigente dell'Ufficio Legale da parte del Direttore Generale Dott. Giovanni Achenza;

Su proposta del Dirigente *ad interim* dell'Ufficio Legale;

PREMESSO che:

- che con nota del 17/06/2014 prot. 22676, il Distretto di Oristano ha interessato l'Ufficio Legale al fine di avviare l'azione legale per il recupero della morosità maturata nei confronti del seguente soggetto:

- **xxxxxx xxxxx**

Situazione contabile al 17/06/2014: **€ 1.836,57**

(oltre spese)

Assegnatario locale ad uso non abitativo in Oristano – Via xxxxx

- il citato locale era stato concesso in locazione a xxxxx xxxxx, con contratto del xx/xx/xx, con decorrenza dal xx/xx/xx al xx/xx/xx;

- vista la morosità maturata al 30/04/2014 pari ad € 1.528,70, oltre interessi, il Distretto di Oristano diffidava, con racc. a/r del 16/05/14 (ritirata), il xxxxx al pagamento dei canoni;

- il debitore non ha provveduto a corrispondere quanto dovuto;

CONSIDERATO che l'Ufficio Legale ha effettuato gli accertamenti reddituali dai quali si evince che il debitore è titolare di una ditta individuale;

PRESO ATTO che, sulla base dell'istruttoria svolta dall'Ufficio legale, sussistono in concreto i presupposti per poter fattivamente avviare l'azione legale volta al recupero del credito nei confronti di xxxxx xxxxx;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A, all'unanimità dei presenti

- di dare mandato al Direttore Generale di adottare gli atti di competenza al fine di avviare l'azione legale volta al recupero del credito nei confronti del soggetto suindicato;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Cagliari, 24/6/2014

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)