



azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 29/7/2014

DELIBERAZIONE N.393/8

Convocato mediante lettera del 25/7/2014 con prot. n.27833, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 15.00 presso la sede dell'Azienda in Via C. Battisti, 6, Cagliari, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

----***----

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 5) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 6) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 7) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 8) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione dichiara aperta e valida la seduta.

Oggetto: 8) **APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE QUADRO FRA AREA E L'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA (DICAAR) AVENTE AD OGGETTO LO SCAMBIO DI COLLABORAZIONI E STUDI NEL CAMPO DELLA PROGETTAZIONE AVANZATA ED ENERGETICAMENTE SOSTENIBILE DI STRUTTURE CIVILI DESTINATE ALLA RESIDENZA.**

Il Presidente ricorda che l'Azienda sta portando avanti diversi interventi a livello regionale dimostrando particolare attenzione all'edilizia sostenibile e alle problematiche legate al risparmio energetico e all'uso delle energie rinnovabili anche nell'ambito delle attività in corso del Progetto europeo ENPI RELS. Ancora, ricorda il Presidente, l'Ufficio Programmazione, in collaborazione con il Centro Regionale di Programmazione, sta predisponendo una serie di iniziative volte ad

inserire AREA in maniera organica e sistematica, nel novero dei soggetti istituzionali del partenariato regionale sulla Programmazione 2014-2020, Obiettivo Tematico n.4 Efficientamento energetico negli edifici e edilizia residenziale pubblica. Il complesso di tali attività necessita il supporto operativo dell'Università degli Studi di Cagliari Dipartimento di Architettura con il quale è stato già sperimentato un costruttivo rapporto di collaborazione reciproca e che darà modo, nel quadro delle attività previste, anche all'attivazione di percorsi di perfezionamento e formazione professionale dei tecnici di AREA nel campo della certificazione energetica, pertanto

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006, n.12 ed in particolare l'art.18;

VISTO l'art.13, comma 6 dello Statuto vigente, approvato con Decreto del Presidente della Regione n.89 del 5/8/2011;

VISTA la D.C.A. n.213/1 del 12 aprile 2011, con la quale è stato nominato il Dott. Giovanni ACHENZA, Direttore Generale di A.R.E.A;

VISTA la proposta del Dirigente dell'Ufficio Programmazione, Dott.ssa Paola Ninniri;

VISTA la nota del 18.06.2014 del Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Cagliari;

CONSIDERATO che Area e DICAAR intendono congiuntamente sviluppare e consolidare opportunità ed iniziative di collaborazione finalizzate a un reciproco arricchimento, mediante un partenariato di studio e ricerca, formazione e sperimentazione, in coerenza con le rispettive finalità di istituto;

DATO ATTO che AREA intende collaborare con DICAAR secondo le specifiche competenze, per la progettazione e partecipazione alle azioni e ai piani a finanziamento pubblico (POR 2014/2020) destinati alla riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche ed a uso pubblico sia residenziali che non residenziali e all'integrazione di fonti rinnovabili;

CONSIDERATA la richiesta del Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Cagliari per l'avvio di una prima collaborazione per la simulazione e sperimentazione in camera climatica ed in situ del comportamento igro-termico di modelli di involucro edilizio su edifici siti nel Comune di Carbonia località Bacu Abis di proprietà di AREA costruiti con materiale X-Lam;

CONSIDERATO CHE dalla attuazione delle attività ed iniziative di cui alla presente convenzione non consegue alcun onere di natura economica a carico di AREA;

TENUTO CONTO del fatto che al fine dell'attuazione tecnica operativa della presente convenzione quadro e dei successivi accordi che ne potrebbero derivare l'AREA individua come referente operativo nei confronti degli interlocutori esterni così come per il coordinamento interno all'Azienda, l'Ufficio Programmazione;

CONSIDERATA l'urgenza di doversi esprimere in merito all'adesione di AREA;

VISTO lo schema di convenzione quadro allegato alla proposta di delibera;

CONSIDERATO che questo Consiglio di Amministrazione è prossimo alla scadenza;

RITENUTO, per le motivazioni di cui sopra, di approvare lo schema di convenzione quadro con la

riduzione dell'arco temporale di vigenza e con la precisazione che eventuali proroghe dovranno essere deliberate dal C. di A.;

RITENUTO, inoltre, di disporre conseguentemente ogni azione necessaria per la rapida sottoscrizione della stessa da parte di DICAAR;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto;

D E L I B E R A, all'unanimità

- di aderire alla proposta sopra richiamata, del Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Cagliari;
- la durata temporale della convenzione quadro è limitata ad un anno ed eventuali proroghe dovranno essere deliberate dal C. di A.;
- di approvare l'allegato schema di convenzione quadro fra AREA e il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Cagliari, che di seguito si riporta;
- di incaricare il Direttore Generale di adottare i provvedimenti formali necessari per individuare come referente operativo nei confronti degli interlocutori esterni così come per il coordinamento delle relative attività all'interno all'Azienda, l'Ufficio Programmazione di AREA;
- di incaricare il Presidente a voler sottoscrivere formalmente la convenzione quadro con il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Cagliari;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95.

ALLEGATO:

<<

Convenzione Quadro

tra

AREA

e

Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale e Architettura dell'Università degli studi di Cagliari

AREA rappresentata dal Presidente Prof. Giorgio Sangiorgi domiciliato per la sua funzione presso la sede legale dell'AREA, Via C. Battisti 6 – Cagliari

e

Il Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale e Architettura dell'Università degli studi di Cagliari rappresentata dal Direttore Prof. Antonello Sanna domiciliato per la sua funzione nella sede legale di Via Marengo, 2 – Cagliari (di seguito denominata DICAAR)

premessso che

Area e DICAAR intendono congiuntamente sviluppare e consolidare opportunità ed iniziative di collaborazione finalizzate a un reciproco arricchimento, mediante un partenariato di studio e ricerca, formazione e sperimentazione, coerentemente con le finalità istituzionali dei due sottoscrittori;

Area e DICAAR intendono sviluppare le attività oggetto della presente convenzione nel campo dell'efficienza e del risparmio energetico, dell'Architettura e dell'Ingegneria Civile e Ambientale e della domotica applicata alle costruzioni ed alle problematiche tecnico ingegneristiche dell'abitare; AREA e DICAAR intendono avvalersi delle reciproche competenze nei processi di apprendimento interni al fine di integrare con tirocini ed esperienze sul campo la formazione permanente di studenti e laureati, nonché dipendenti e dirigenti di AREA ed inoltre collaboreranno secondo le specifiche competenze alla progettazione e partecipazione delle azioni e dei piani a finanziamento pubblico destinati alla riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche e ad uso pubblico sia residenziali sia non residenziali e all'integrazione di fonti rinnovabili; dall'attuazione delle attività ed iniziative di cui alla presente convenzione non consegue alcun onere di natura economica a carico dei sottoscrittori, salvo diversi accordi, di volta in volta deliberati dai rispettivi organi competenti ovvero previsti nei quadri economici dei progetti aggiudicati;

Tutto ciò premesso

L'AREA e il DICAAR (di seguito denominati anche "le parti")

Convengono e stipulano quanto di seguito.

Art.1

Le premesse sopra indicate costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione quadro.

Art.2

Area e DICAAR intendono congiuntamente sviluppare e consolidare opportunità ed iniziative di collaborazione finalizzate a un reciproco arricchimento, mediante un partenariato di studio e ricerca, formazione e sperimentazione, coerentemente con le rispettive finalità istituzionali.

Art.3

Le collaborazioni, di cui al precedente articolo 2, potranno riguardare, in particolare i seguenti argomenti:

- 1.Pianificazione tecnico-economica e supporto alla progettazione avanzata di interventi per la residenza;
- 2.Simulazione e sperimentazione in camera climatica ed in situ del comportamento igro-termico di modelli di involucro edilizio;
- 3.Consulenza ed indagine bioclimatica sugli edifici residenziali e non;
- 4.Collaborazioni tecniche nel campo degli interventi di riqualificazione prestazionale degli involucri edilizi;
- 5.Collaborazione tecnica nella definizione standardizzata dei requisiti minimi degli edifici ad energia quasi zero;
- 6.Sperimentazione e consulenza nell'applicazione di sistemi domotici;

7. Formazione e supporto tecnico alla qualificazione degli operatori tecnici nel campo delle certificazioni energetiche.

Art.4

Le attività inerenti la formazione, nel rispetto della normativa vigente in materia di tirocinio e di stage, saranno regolate da specifici programmi di collaborazione, a mezzo di specifici accordi riconducibili alla presente convenzione quadro.

Art.5

Allo scopo di dare attuazione a quanto previsto dal Testo Unico sulla sicurezza sul lavoro, di cui al D.Lgs. 9.4.2008, n. 81 integrato con il D. Lgs. 3.8.2009, n. 106, si stabilisce che le parti si assumono tutti gli oneri relativi all'applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro nei confronti dei soggetti ospitati nelle strutture presso cui si svolgeranno le attività oggetto del presente accordo. Le parti danno atto che i soggetti che svolgeranno le attività oggetto del presente accordo sono in regola con le coperture assicurative previste dalla vigente normativa.

Art.6

Le parti si impegnano, ciascuna per i propri rapporti di competenza, ad assicurare che tutti i soggetti coinvolti nei progetti collaborativi oggetto del presente accordo dichiarino espressamente la reciproca collaborazione nelle pubblicazioni scientifiche e ne diano adeguato risalto in tutte le comunicazioni verso l'esterno: in particolare attraverso pubblicazioni congiunte, partecipazioni congressuali e azioni divulgative e di formazione risultanti da tali attività.

Art.7

Ai fini dell'attuazione tecnica operativa della presente convenzione quadro e dei successivi accordi derivati le parti individuano rispettivamente i seguenti referenti:

- Per AREA l'Ufficio Programmazione;
- Per DICAAR la Direzione e il Laboratorio Efficienza Energetica

Art.8

Il presente accordo quadro ha durata di un anno a decorrere dalla data della firma dello stesso e potrà essere rinnovato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione, salvo disdetta comunicata con lettera raccomandata tre mesi prima della scadenza. E' fatta salva la garanzia dell'ultimazione delle attività in corso al momento della scadenza del presente accordo.

Art.9

Le parti si impegnano reciprocamente a trattare e custodire i dati e le informazioni, sia su supporto cartaceo che informatico, relativi all'espletamento di attività riconducibili al presente

accordo in conformità alle misure e agli obblighi imposti dal D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii.

Art.10

Per qualsiasi controversia che possa sorgere fra le parti in relazione alle interpretazioni e/o all'esecuzione del presente accordo quadro è competente il Foro di Cagliari.

Art.11

La presente convenzione è esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'articolo 16, allegato B, del D.P.R. n.642/1972 e sarà registrata in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n. 131/1986.

Le eventuali spese di bollo e di registrazione sono a carico della Parte richiedente.

Cagliari lì _____

Il Presidente di AREA

Prof. Giorgio Sangiorgi

Il Direttore del DICAAR

Prof. Antonello Sanna>>

Cagliari, 29/7/2014

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)