



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 9/9/2014

DELIBERAZIONE N.395/2decies

Oristano, li 9/9/2014. Convocato mediante lettera del 5/9/2014 con prot. n. 31657, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 15.30 presso la sede il Distretto di Oristano, via Tempio n.11 - Oristano, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

----***----

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 5) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 6) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 7) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 8) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA, il cui incarico di Direttore Generale è stato affidato con DCA n. 213/1 del 12/4/2011, ai sensi dell'art. 13 comma 1) dello Statuto.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale, constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione, dichiara aperta e valida la seduta ed inizia subito lo svolgimento dell'ordine del giorno allegato alla lettera precitata.

Oggetto: 2decies) xxx xxxxx xxxxx – xxxxx xxx - Rilascio locali ad uso non residenziale siti in Sassari e Olbia e recupero morosità - avvio azione legale.

----- Omissis -----

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 89 del 8 agosto 2011;

VISTA la D.D.G. n. 243 del 11/06/2014 di assunzione *ad interim* dell'incarico di Dirigente dell'Ufficio Legale da parte del Direttore Generale Dott. Giovanni Achenza;

Su proposta del Funzionario Istruttore dell'Ufficio Legale Avv. Ivana Celena;

PREMESSO che, con note del 23/07/2014 (prot. 27500 e 27503), il Distretto di Sassari ha interessato l'Ufficio Legale al fine di avviare l'azione legale per il rilascio di n. 2 locali ad uso non residenziale e relativo recupero della morosità nei confronti delle società di seguito indicate:

1) xxx xxxxx xxxxx

Via xxxxx, xx - Olbia

Credito: € 3.336,04

2) xxxxx xxx di xxxxx. e xxxxx.

Via xxxxx n. xx - Sassari

Credito: € 2.460,45

RITENUTO opportuno avviare le azioni legali al fine di riacquisire al patrimonio dell'Ente i detti locali e di recuperare la morosità pregressa;

CONDIVIDENDO la proposta dell'Ufficio Legale;

CONSIDERATO che il Consiglio di Amministrazione solo oggi conosce questa situazione di grave anomalia con la quale sono state gestite alcune situazioni creditizie

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A, all'unanimità

- di dare mandato al Direttore Generale di adottare gli atti di competenza, al fine di avviare l'azione legale volta al recupero delle somme dovute per quote condominiali relative a ----- omissis ----- nei confronti dei soggetti suindicati;
- di chiedere al Direttore Generale di svolgere ogni opportuna iniziativa tesa a verificare puntuali responsabilità – qualora sussistano – circa le situazioni sopraindicate ed altre che si dovessero ripresentare.
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)