



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

Consiglio di Amministrazione del 9/9/2014

DELIBERAZIONE N.395/2quinquies

Oristano, li 9/9/2014. Convocato mediante lettera del 5/9/2014 con prot. n. 31657, trasmessa tramite posta elettronica e a mezzo fax, si è riunito il C.d.A. alle ore 15.30 presso la sede il Distretto di Oristano, via Tempio n.11 - Oristano, per discutere e deliberare l'O.d.G. allegato alla precitata lettera di convocazione.

-----***-----

Sono presenti:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1) Prof. Giorgio SANGIORGI | Presidente |
| 2) Prof. Agostino Mario ARA | Consigliere |
| 3) Sig. Luciano Alberto COLLU | Consigliere |
| 4) Rag. Vittorio RANDAZZO | Consigliere |
| 5) Dott. Efisio TRINCAS | Consigliere |
| 6) Sig. Antonio SERRA | Presidente del Collegio Sindacale |
| 7) Dott.ssa Teresa GOTTARDI | Componente effettivo del Collegio Sindacale |
| 8) Rag. Pietro SORU | Componente effettivo del Collegio Sindacale |

Assiste e partecipa in veste di Segretario, a norma dell'art.13 comma 6 lettera q) dello Statuto, il Dott. Giovanni ACHENZA, il cui incarico di Direttore Generale è stato affidato con DCA n. 213/1 del 12/4/2011, ai sensi dell'art. 13 comma 1) dello Statuto.

Assume la Presidenza il Prof. Giorgio SANGIORGI il quale, constatato il numero legale dei presenti e la regolarità della convocazione, dichiara aperta e valida la seduta ed inizia subito lo svolgimento dell'ordine del giorno allegato alla lettera precitata.

Oggetto: 2quinquies) **Distretto di Nuoro - Recupero morosità per canoni di locazione da assegnatari il cui contratto e' cessato – Sig. xxxxx xxxxx- Sig.ra xxxxx xxxxx - Promozione azione legale.**

IL CONSIGLIO

VISTA la L.R. 8/8/2006 n.12;

VISTO lo Statuto dell'Azienda vigente, approvato con D.P.G.R. n. 89 del 5/8/2011;

Su proposta del Dirigente *ad interim* dell'Ufficio Legale, Dott. Giovanni Achenza;

PRESO ATTO che, con nota prot. n. 22834 del 18/06/2014, il Distretto di Nuoro ha, esaurite le procedure amministrative, interessato l'Ufficio Legale, trasmettendo le sottoindicate pratiche di recupero crediti relative agli assegnatari di alloggi erp il cui contratto di locazione e/o convenzione è cessato, corredate della necessaria documentazione istruttoria, al fine di procedere all'avvio delle opportune azioni legali, secondo quanto delineato dalle linee guida di cui alla nota del Direttore Generale, n. 67 del 7 gennaio 2008;

ESAMINATA la documentazione amministrativa e contabile dalla quale emerge l'esigenza di promuovere l'azione legale al fine di procedere al recupero della morosità maturata dai seguenti assegnatari:

1) xxxxx xxxxx

Situazione contabile al 31/12/2013: **€ 2.494,46,**

dal quale importo va detratta la cauzione pari ad € 154,94

Contratto di locazione: **n. 1 alloggio erp sito in xxxxx, xxx. xxxxx;**

Data cessazione: **agosto 2013;**

2) xxxxx xxxxx

Situazione contabile al 30/04/2014: **€ 834,20**

dal quale importo va detratta la cauzione pari ad € 77,46

Contratto di locazione: **n. 1 alloggio erp sito in xxxx, rione xxxxx**

Data cessazione: **ottobre 2013;**

CONSIDERATO l'avviso del Dirigente *ad interim* dell'Ufficio Legale, Dott. Giovanni Achenza, secondo cui risulta necessario procedere al recupero della morosità nei confronti dei soggetti suindicati;

UDITO il Direttore Generale che esprime il parere di legittimità sull'atto proposto dagli uffici;

D E L I B E R A, all'unanimità

- di dare mandato al Direttore Generale di adottare gli atti di competenza al fine di avviare l'azione legale volta al recupero della morosità pregressa nei confronti degli assegnatari il cui contratto è cessato, in relazione ai contratti in premessa individuati;
- di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n.14/95;

Oristano, 9/9/2014

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)

IL PRESIDENTE

F.to (Prof. Giorgio Sangiorgi)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to (Dott. Giovanni Achenza)