azienda regionale per l'edilizia abitativa

azienda regionale pro s'edilitzia abitativa

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N.41 DEL 27 OTTOBRE 2021

Oggetto: **SOSTITUZIONE DEL DIRETTORE GENERALE AI SENSI DELL'ART. 30, COMMA 1, DELLA L.R. N. 31/1998.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, recante "Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)";

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'Edilizia Abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n.30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n.46 del 14 aprile 2007, ai sensi della Legge Regionale 23 settembre 2016 n. 22, articolo 7 comma 2;

VISTO il regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.132/4 del 19 aprile 2007 modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.67 del 29.09.2021, con il quale su conforme deliberazione della Giunta Regionale n. 38/38 del 21.09.2021 è stato nominato il dott. Adamo Pili, Commissario Straordinario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA) con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 42/9 del 22.10.2019 e, comunque non oltre il 30 novembre 2021;

VISTA la propria deliberazione n. 30 del 03.08.2021 con la quale si individua quale Direttore Generale, ai sensi dell'articolo 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza 2 agosto 2021, fino al perfezionamento della procedura di nomina del Direttore Generale di AREA avviata con la Delibera n. 25 del 29.06.2021 e comunque per un periodo non superiore a novanta giorni, e nell'ambito dell'incarico commissariale, l'Ing. Stefania Pusceddu;

DATO ATTO che con delibera del Commissario Straordinario n.25 del 29.6.2021 è stata avviata una Manifestazione di interesse volta all'acquisizione delle candidature per il ruolo di Direttore Generale e che la stessa procedura si è conclusa, per la parte di competenza di Area, con la approvazione della Delibera del Commissario Straordinario n.38 del 15.10.2021 contenete le indicazioni conclusive della procedura e che la stessa è attualmente in fase di istruttorio presso la Giunta regionale;

RICHIAMATO l'art. 12 dello Statuto dell'Azienda che prevede che in caso di vacanza, di assenza o di impedimento del Direttore Generale si applicano le disposizioni previste in materia dall'art. 30 della Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31;

ATTESO che l'art. 30, comma 1, della Legge regionale 13 novembre 1998 n. 31, come modificato dall'articolo 12 della legge regionale 25 novembre 2014, n. 24, prevede che "*In caso di vacanza le funzioni di direttore generale sono esercitate per un massimo di novanta giorni da altro dirigente della medesima direzione generale, individuato dall'organo politico con proprio provvedimento*";

RITENUTO necessario ed urgente provvedere alla individuazione di un dirigente che svolga le funzioni di Direttore Generale per garantire la continuità dell'attività e la piena operatività dell'Azienda nonché l'attuazione dei compiti conferiti con la nomina a Commissario Straordinario, nelle more della definizione delle procedure di cui al comma 2 dell'articolo 15 della Legge Regionale di Riforma di Area n.22/2016, in attuazione della Delibera del Commissario Straordinario n.38 del 15.10.2021 per la nomina del Direttore Generale;

RITENUTO opportuno orientare la scelta del Dirigente da designare tenendo conto, per quanto possibile, dei carichi di lavoro attualmente in essere in capo ai Direttori dei Servizi aziendali e delle compatibilità fra tali incarichi ivi compresi gli incarichi ad interim in essere;

VISTO il curriculum vitae dell'Ing. Stefania Pusceddu, Direttore del Servizio tecnico di Cagliari, dal quale si evince una adeguata esperienza professionale al fine dell'incarico da assegnare;

D E L I B E R A

1. di individuare quale Direttore Generale, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza 2 novembre 2021, fino al perfezionamento della procedura di nomina del Direttore Generale di Area completata nell'ambito delle proprie competenze, con Delibera del Commissario Straordinario n.38 del 15.10.2021 e comunque per un periodo non superiore ai novanta giorni e nell'ambito dell'incarico Commissariale, l'Ing. Stefania Pusceddu;

2. di pubblicare, al fine di garantire la massima diffusione, la presente Delibera nel sito istituzionale, sezione "Amministrazione trasparente";

3. di trasmettere la presente deliberazione all'Assessorato dei Lavori Pubblici e all'Assessorato degli Affari generali, personale e riforma della Regione;

4. di dichiarare la presente delibera esecutiva in quanto non soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 3 della L.R. n. 14/95.

Cagliari, 27 ottobre 2021

Il Commissario Straordinario
Dott. Adamo Pili

AZIENDA REGIONALE PER L'EDILIZIA ABITATIVA