

DETERMINAZIONE N° 2471 DEL 22/09/2020



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CONTABILITÀ, BILANCIO E RISORSE UMANE DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AL 31/12/2019

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. 8 Agosto 2006 n. 12 del, recante “Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)”.

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante “Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'Edilizia Abitativa”;

VISTO lo Statuto dell'Azienda, adeguato alla L.R. 23 settembre 2016 n. 22 con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 7 del 18/01/2017, ed approvato definitivamente con Deliberazione della Giunta Regionale n.18/5 dell'11/04/2017;

VISTO l'art.17 del regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007 n.13/4 modificato con Delibera Consiglio di Amministrazione 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 70 del 17 luglio 2020, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 33/28 del 30 giugno 2020, a far data dal 1° luglio 2020, in continuità con la precedente gestione, è stato prorogato il regime commissariale dell'Azienda Regionale dell'Edilizia Abitativa (AREA), e il dott. Roberto Neroni, è stato nominato commissario straordinario dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA), con il compito di provvedere alla gestione dell'Azienda per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma e comunque per un periodo non superiore a sei mesi;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario n. 16 del 06/07/2020 con la quale l'Ing. Gianpaolo Sanna, dirigente di ruolo di Area, è stato individuato quale Direttore Generale, ai sensi dell'art. 30, comma 1, della L.R. n. 31/1998, con decorrenza 07/07/2020 e per un periodo massimo di 90 giorni;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 70 del 17 gennaio 2020 di conferimento al sottoscritto Dott. Franco Corosu dell'incarico di Direttore del Servizio contabilità, bilancio e risorse umane;

CONSIDERATO che, in attesa dell'insediamento del Collegio dei Sindaci costituito con Decreto Presidenziale N. 85 del 07/9/2020 e quindi nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022, AREA è dal 1° maggio c.a. in gestione provvisoria, come da nota prot. n. 11980/2020;

VISTA la L.R. n. 11/20016 recante “Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna”;

DETERMINAZIONE N° 2471 DEL 22/09/2020

VISTO il D.lgs. n. 118/2011 recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.

VISTO il Principio contabile applicato concernente la programmazione del bilancio (Allegato 4/1 al D.lgs. 118/2011 e s.m.i.);

VISTO il Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 e s.m.i.);

VISTO il Principio contabile applicato del bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.lgs. 118/2011 e s.m.i.);

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Azienda;

PREMESSO CHE l'art. 3, comma 4, del D.lgs. n. 118/2011 stabilisce che “Al fine di dare attuazione al principio contabile generale della competenza finanziaria enunciato nell'allegato 1, gli enti di cui al comma 1 provvedono, annualmente, al riaccertamento dei residui attivi e passivi, verificando, ai fini del rendiconto, le ragioni del loro mantenimento.”

PRESO ATTO che in base all'art. 3, comma 4 del D.lgs. 118/2011 e al Principio contabile applicato concernente la Contabilità finanziaria tutte le amministrazioni pubbliche interessate effettuano annualmente, prima della predisposizione del rendiconto e con effetti sul medesimo, una ricognizione dei residui attivi e passivi diretta a verificare:

- La fondatezza giuridica dei crediti accertati e dell'esigibilità del credito;
- L'affidabilità della scadenza dell'obbligazione prevista in occasione dell'accertamento o dell'impegno;
- Il permanere delle posizioni debitorie effettive degli impegni assunti;
- La corretta classificazione ed imputazione dei crediti e dei debiti in bilancio.

RICHIAMATA la nota prot. n. 14850 del 29/05/2020 recante ad oggetto “Esercizio finanziario 2019. Riaccertamento ordinario dei residui” con cui sono stati trasmessi i residui attivi e passivi al 31/12/2019;

VISTI gli elenchi dei residui attivi e passivi al 31/12/2019, allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, per cui si è proceduto al riaccertamento ordinario ai sensi di quanto stabilito dall'art. 3 comma 4 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;

PRESO ATTO che il totale dei residui attivi al 31/12/2019 è pari ad € 157.493.672,78, di cui € 21.054.836,13 relativi all'esercizio 2019 (allegato n. 1) ed € 136.438.836,65 relativi ad esercizi precedenti (allegati n. 2);

PRESO ATTO altresì che il totale dei residui passivi al 31/12/2019 è pari ad € 158.910.060,34, di cui € 14.291.304,62 relativi all'esercizio 2019 (allegato n. 3) ed € 144.618.755,72 relativi ad esercizi precedenti (allegato n. 4);

RICHIAMATE le determinazioni di riaccertamento adottate dai dirigenti per i residui di propria competenza:

- Determinazioni del Direttore del Servizio Affari Generali n. 1926 del 02/07/2020, n. 2086 del 21/07/2020, n. 2088 del 21/07/2020, n. 2243 del 29/07/2020 e n. 2288 del 06/08/2020;
- Determinazione del Direttore del Servizio Contabilità, bilancio e risorse umane n. 1841 del 19/06/2020;
- Determinazioni del Direttore del Servizio Edilizia regionale, contrattualistica e flussi informativi n. 1996 del 10/07/2020;
- Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Cagliari n. 1867 del 23/06/2020;

DETERMINAZIONE N° 2471 DEL 22/09/2020

- Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Cagliari n. 1890 del 25/06/2020 e n. 2012 del 13/07/2020;
- Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Carbonia n. 2002 del 10/07/2020;
- Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia n. 2006 del 10/07/2020;
- Determinazioni del Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Oristano n. 1000 del 19/03/2020, n. 1661 del 26/05/2020 e n. 1833 del 17/06/2020;
- Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Oristano n. 1854 del 22/06/2020;
- Determinazioni del Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Nuoro n. 1834 del 17/06/2020 e n. 1872 del 24/06/2020;
- Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Nuoro n. 1866 del 23/06/2020;
- Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Amministrativo di Sassari n. 1879 del 24/06/2020;
- Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Sassari n. 1910 del 30/06/2020;

RILEVATO che per mero errore materiale:

- in alcuni provvedimenti sono stati confermati i residui al 31/12/2020 anziché l'importo al 31/12/2019 che risultava già liquidato e pertanto da confermare;
- in alcuni provvedimenti è stata disposta l'eliminazione di residui per importi già liquidati con determinazioni esecutive non annullate e che pertanto devono essere confermati;
- in alcuni provvedimenti sono stati confermati residui attivi e passivi risultanti non esecutivi;
- nella determinazione n. 2012/2020 viene riportato un totale errato per i residui attivi;
- nella determinazione n. 1854/2020 vengono confermati i residui di cui agli impegni n. 1400/2019 e n. 1402/2019 di cui si è dato atto della loro eliminazione già con determinazioni n. 1072/2020 e n. 1097/2020;

CONSIDERATO che la riorganizzazione dell'Azienda attuata nel corso dell'esercizio 2019 ha comportato il trasferimento di alcuni procedimenti da un servizio all'altro;

CONSIDERATO altresì che attualmente è interdetto l'accesso all'archivio della sede territoriale di Cagliari;

PRESO ATTO, pertanto, che alcuni servizi non hanno completato le operazioni di riaccertamento e delle difficoltà oggettive che hanno reso necessaria la conferma di alcuni residui che dovranno essere oggetto di successivo riaccertamento;

PRESO ATTO della necessità di procedere alla cancellazione dei residui risultati non esecutivi o non registrati a seguito di regolare provvedimento di impegno e accertamento;

RITENUTO di dover individuare le risultanze dell'attività di riaccertamento ordinario effettuate dai dirigenti per i residui di propria competenza, conforme alle prescrizioni di cui al punto 9.1 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n.4/2 al D.lgs. n. 118/2011);

DETERMINA

Di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

Di approvare l'elenco dei residui attivi e passivi al 31/12/2019 allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale (allegati n. 1; n. 2; n. 3; n. 4) risultanti dalle operazioni di riaccertamento dei dirigenti;

DETERMINAZIONE N° 2471 DEL 22/09/2020

Di dare atto che a fronte di residui attivi pari complessivamente ad € 157.493.672,78:

- Sono stati eliminati residui attivi insussistenti pari ad € 47.810.826,92, di cui € 1.504.878,63 relativi all'esercizio 2019 (allegato n.1) ed € 46.305.948,29 relativi agli esercizi precedenti (allegato n. 2)
- Sono stati confermati residui attivi pari ad € 109.682.845,86, di cui € 19.549.957,50 relativi all'esercizio 2019 (allegato n. 1) ed € 90.132.888,36 relativi agli esercizi precedenti (allegato n. 2) per cui esistono obbligazioni perfezionate.

Di dare atto che a fronte di residui passivi pari complessivamente ad € 158.910.060,34:

- Sono stati eliminati residui passivi insussistenti pari ad € 46.785.050,86, di cui € 1.956.895,60 relativi all'esercizio 2019 allegato n. 3) ed € 44.828.155,26 relativi agli esercizi precedenti (allegato n. 4)
- Sono stati confermati residui passivi pari ad € 112.125.009,48, di cui € 12.334.409,02 relativi all'esercizio 2019 (allegato n. 3) ed € 99.790.600,46 relativi agli esercizi precedenti (allegato n. 4), per cui esistono obbligazioni perfezionate.

Di inviare la presente determinazione al Direttore Generale e al Collegio dei Sindaci.

Lì, 22/09/2020

Il Direttore del Servizio

COROSU FRANCO / ArubaPEC S.p.A.