

DEBITI DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE VERSO A.R.E.A.

FINANZIAMENTO		QUOTA IMPORTO FINANZIAMENTO REGIONALE	SOMME EROGATE	SOMME DA EROGARE				CAP.LO / ART.LO	NOTE
				RESIDUI AL 2019	ESIGIBILITA' 2020	ESIGIBILITA' 2021	ESIGIBILITA' 2022		
DGR 49/20 del 05.12.2007. Linea B) Interventi di recupero del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei comuni e degli IACP compresi quelli relativi all'eliminazione di barriere architettoniche	STTCA	€ 4.318.589,94	€ 463.400,11	€ -	€ 848.728,47	€ 1.480.353,47	€ -	40200.01.4140190005	
	STTCI	€ 2.723.127,59	€ 2.248.797,06	€ -	€ 474.330,53	€ -	€ -		
	STTSS	€ 4.894.031,41	€ 3.625.322,68		€ 1.268.708,73	€ -	€ -	40200.01.4140160040 e altri	Interventi già conclusi
	STTOR - Recuperi	€ 2.249.939,02	€ 2.119.967,73	€ -	€ -	€ -	€ -	40200.01.4140180002	La differenza tra importo finanziamento e somme erogate deriva da interventi non avviati
	STTOR - Adeg. Impianti	€ 120.462,74	€ 120.462,74	€ -	€ -	€ -	€ -	40200.01.4140180002	
	STTOR - barriere archit.	€ 179.688,92	€ 179.688,92	€ -	€ -	€ -	€ -	40200.01.4140180002	
Totale		€ 14.485.839,62	€ 8.757.639,24	€ -	€ 2.591.767,73	€ 1.480.353,47	€ -		
Canone Moderato - D.G.R. n. 49/20 del 5/12/2007	Ussaramanna	€ 405.868,94	€ 40.586,89	€ -	€ 74.306,37	€ 286.775,68	€ 4.200,00	40200.01.4140100004	L'intervento è in ritardo rispetto alle previsioni per sopravvenute gravi criticità.
	Nule	€ 246.000,00	€ 171.129,00	€ -	€ 74.871,00	€ -	€ -	40200.01.4140100003	
Totale		€ 651.868,94	€ 211.715,89	€ -	€ 149.177,37	€ 286.775,68	€ 4.200,00		
2" Programma Straordinario di Edilizia per la locazione a Canone Moderato - D.G.R. n. 47/10 del 16/11/2006 - D.G.R. n. 49/20 del 5/12/2007	La Maddalena DGR 39/52 2011	€ 5.000.000,00	€ 2.750.000,00	€ -	€ 2.250.000,00	€ -	€ -	40200.01.4140160061	
	Sassari via G. Deledda 56 All	€ 8.371.696,00	€ 4.531.602,40	€ -	€ 3.840.093,60	€ -	€ -	40200.01.4140160022	
	Nuoro	€ 437.434,27			€ 437.434,27	€ -	€ -	40200.01.4140100007	
Totale		€ 13.809.130,27	€ 7.281.602,40	€ -	€ 6.527.527,87	€ -	€ -		
D.G.R. n. 49/20 del 05.12.2007 e n. 71/32 del 16.12.2008. "Ulteriori linee di intervento a canone sociale: Linea E2) Interventi di costruzione di alloggi di edilizia popolare da assegnare a canone sociale"	STTCA	€ 2.717.323,16	€ 2.120.945,41	€ -	€ 366.728,54	€ 229.645,21	€ -	40200.01.4140190003	
	STTCI	€ 5.916.501,71	€ 4.560.401,71	€ -	€ 856.100,00	€ 500.000,00		40200.01.4140150001	
	STTNU	€ 1.639.421,37	€ 1.639.421,37	€ -		€ -	€ -	40200.01.4140170600	
	STTSS	€ 5.666.060,40	€ 3.429.811,01	€ -	€ 2.236.249,39	€ -	€ -	40200.01.4140160044	
	STTOR	€ 1.542.335,51	€ 1.542.335,51	€ -	€ -	€ -	€ -	40200.01.4140180006	
Totale		€ 17.481.642,15	€ 13.292.915,01	€ -	€ 3.459.077,93	€ 729.645,21	€ -		
Programma di cui al D.M.II.TT. 29.12.2003, n.795 e L. 23.12.2000, n.388, denominato “20.000 alloggi in affitto”	Cagliari via Malfidano	€ 754.624,00	€ 754.623,98	€ -	€ -	€ -	€ -	40200.01.4130390001	
	Guspini (loc. temp.)	€ 256.924,00	€ 68.513,12		€ -	€ 94.205,44	€ 94.205,44		
	Guspini (loc. perm.)	€ 428.207,00	€ 114.188,53		€ -	€ 157.009,24	€ 157.009,23		
	Lunamatrona	€ 206.008,00	€ 54.935,52		€ -	€ 75.536,24	€ 75.536,24		
	Sanluri	€ 256.069,00	€ 256.068,60		€ -	€ -	€ -		
	Sarroch (prop. diff.)	€ 99.425,00	€ 26.513,39		€ -	€ 36.455,81	€ 36.455,80		
	Sarroch (loc. perm.)	€ 408.031,00	€ 108.808,27		€ -	€ 149.611,37	€ 149.611,36		
	Oristano via Scirocco, loc. San Nicola	€ 413.165,42	€ 413.165,54	€ -	€ -	€ -	€ -	40200.01.4140180004	
Totale		€ 2.822.453,42	€ 1.796.816,95	€ -	€ -	€ 512.818,09	€ 512.818,07		
Programma C.Q. II Selargius DM 27.12.2001 n. 2522 - DGR n. 34/10 del 26.09.2003 - Legge 560/2003	Opera 2	€ 630.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 630.000,00	€ -	40200.01.0000100001	
	Opera 8	€ 1.705.000,00	€ 790.500,00	€ -	€ 914.500,00	€ -	€ -		
	Opera 9	€ 705.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 705.000,00	€ -		
	Opera 10	€ 590.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 590.000,00		
Totale		€ 3.630.000,00	€ 790.500,00	€ -	€ 914.500,00	€ 1.335.000,00	€ 590.000,00		
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E SOCIALE DEL QUARTIERE S.ELIA A CAGLIARI E DEI RELATIVI COMPLESSI EDILIZI DI PROPRIETÀ DI AREA – FASE II S1/S2 – DGR 52/45 del 23.12.2014 - 9/40 del 10.03.2015	S.Elia	€ 11.303.874,52	€ 6.020.000,00	€ 1.500.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.200.000,00	€ 1.200.000,00	40200.01.4140190004	Come da Cronoprogramma approvat. L'assenza del rappresentante legale dell'Azienda non ha consentito l'invio della formale richiesta entro il 31/12/2019.
Interventi Recupero Alloggi - Legge 80/2014 - art 5 lett. b	STTCA	€ 4.447.578,35	€ 444.757,83	€ 1.653.200,00	€ 640.000,00	€ 500.000,00	€ 333.102,12	40200.01.4140190007	
	STTCI	€ 163.000,00	€ 16.300,00	€ -	€ 146.700,00	€ -	€ -	40200.01.4140150003	
	STTNU	€ 1.178.274,97	€ 117.243,01	€ -	€ 555.187,04	€ 500.000,00	€ 5.844,92	40200.01.4140170800	
	STTSS	€ 52.000,00	€ 5.200,00	€ 46.800,00	€ -	€ -	€ -	40200.01.4140160065	
	STTOR	€ 468.000,00	€ 52.216,52	€ -	€ 415.783,48	€ -	€ -	40200.01.4140180007 e +	
Totale		€ 6.308.853,32	€ 635.717,36	€ 1.700.000,00	€ 1.757.670,52	€ 1.000.000,00	€ 338.947,04		
Prog. Straord. N. Costr. D.A. 55/2002	STTNU	€ 6.811.200,00	€ 4.644.860,00	€ -	€ 747.972,88	€ 616.435,14	€ 400.000,00	40200.01.0000173300	
	Fin.to Acq. Stabili e Aree di erp STTNU	€ -	€ -	€ -	€ 401.931,98	€ -	€ -	50400.06.0000100004	
	STTOR	€ 3.784.000,00	€ 3.521.103,16	€ 13.842,44	€ -	€ -	€ -	40200.01.0000180001	Vedasi Deliberazione RAS 45/8 del 2016. Da erogare € 13.842,44 anticipati da AREA per completare l'intervento di Ula Tirso di cui alla 71/32-2008
Totale		€ 10.595.200,00	€ 8.165.963,16	€ 13.842,44	€ 1.149.904,86	€ 616.435,14	€ 400.000,00		
Prog. Straord. Recupero D.A. 55/2002	STTNU	€ 12.145.217,11	€ 10.490.225,72	€ -	€ 1.564.991,39	€ 90.000,00		40200.01.0000173400	
	STTOR	€ 5.818.665,27	€ 5.515.798,92	€ -	€ -	€ -	€ -	40200.01.0000180002	La quota del finanziamento residuo non è stata mai richiesta in quanto i lavori si sono conclusi con economie. Non si prevede al momento il loro riuso
Totale		€ 17.963.882,38	€ 16.006.024,64	€ -	€ 1.564.991,39	€ 90.000,00	€ -		
Interventi Edilizia Agevolata Macomer Del G.R. n.34/6 del 26.09.2003		€ 1.964.385,00	€ 687.534,76	€ -	€ -	€ 1.276.850,24	€ -	40200.01.4140170500	

D.G.R. 22/1 del 07,05,2015 "Piano Regionale delle Infrastrutture. L.R. 5/2015, ARTT. 4 E 5, COMMA 13" e rimodulazione interventi con D.G.R. 39/12 del 09.08.2017. "Lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi ERP di proprietà AREA nel comune di Carbonia"	Carbonia	€1.600.000,00	€50.000,00	€-	€1.500.000,00	€50.000,00	€-	40200.01.4140150004	
DGR 39/97 del 10.02.2002 Nuove costruzioni	Monerrato	€10.027.600,00	€7.563.812,00	€1.112.128,99	€-	€-	€-	40200.01.4140190001	Intervento Monserrato (Rimane da avviare l'intervento di San Gavino Monreale). Le risorse sono tra i residui in perenzione della RAS
D.G.R. 36/18 del 23.10.2001 e D.G.R. 39/97 del 10.12.2002 . Tipologia di intervento c) Programmi di Recupero Urbano	Carbonia	€2.582.284,49	€2.457.467,05	€-	€-	€124.817,44	€-	40200.01.4140190002	
POR 2014-2020, Asse IV, azione 4.1.1. – LINEA DI INTERVENTO 2. Interventi di efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'AREA e negli edifici pubblici di proprietà regionale	Cagliari, via Tintoretto nn. 11-13	€1.800.000,00	€70.000,00	€-	€1.730.000,00	€-	€-	40200.01.4140100016	
	Iglesias Via Pasteur - 26 alloggi	€1.600.000,00	€50.000,00	€-	€1.550.000,00	€-	€-	40200.01.4140100015	
	Macomer via Oslo	€735.000,00	€-	€-	€75.000,00	€360.000,00	€300.000,00	40200.01.4140100019	
	Nuoro Viale Funata Buddia	€1.365.000,00	€-	€-	€95.000,00	€700.000,00	€570.000,00	40200.01.4140100020	
	Sassari, Via Leoncavallo 4	€1.365.000,00	€21.496,29	€-	€1.343.503,71	€-	€-	40200.01.4140100021	
	Oristano via Versilia	€140.090,00	€3.500,00	€-	€136.590,00	€-	€-	40200.01.4140100018	
	Oristano via Sarraabus via Trexenta	€930.284,00	€20.500,00	€-	€809.734,00	€100.000,00	€-	40200.01.4140100017	
Totale		€7.935.374,00	€165.496,29	€-	€5.739.827,71	€1.160.000,00	€870.000,00		
LA MADDALENA MARINA MILITARE_DGR 50/6 DEL 16/09/08- 71/46 DEL 16/12/08- 39/52 DEL 23/09/11- 22/1 DEL 07/05/15	La Maddalena Marina Militare ex Caserma Sauro	€1.500.000,00	€150.000,00	€-	€1.350.000,00	€-	€-	40200.01.4140160060	
Piano Nazionale Edil. Abit. Art. 1, comma 1, lett.f DPCM 16/07/2009	Viale Indipendenza - Oristano	€1.843.356,00	€1.474.684,80	€-	€368.671,20	€-	€-	40200.01.4140180005	
DGR 7/7-2005 e DGR 35/14-2006	Santulussurgiu	€502.359,00	€502.359,00	€-	€-	€-	€-	40200.01.4150180001 e +	
2 ° Piano Nazionale Edil. Abit. Lett. b e lett. e Del. G. R. 38/17 del 18.09.2013		€1.371.035,18	€1.371.035,18	€-	€-	€-	€-	40200.01.4140170700	
DGR 73/20-2008, DGR 55/7-2009 e DGR 34/18-2015	Baressa	€507.000,00	€167.683,69	€-	€304.200,00	€35.116,31	€-	40200.01.4150180002	Il destinatario del finanziamento era il comune di Baressa (che ha percepita una prima tranche di € 90.030,00). Con DGR 34/18-2015 AREA subentra quale soggetto attuatore destinatario del finanziamento.
Legge 493/93 Quadriennio 1992/95	Urbanizzazioni e acquisizioni aree nel comune di Cabras	€516.456,90	€347.808,93	€89.212,36	€-	€79.435,61	€-	90200.99.6190380004	Residui richiesti alla RAS con nota prot. 33490 del 03/08/2015 ma non erogati
	Recupero urbano area ex case minime Oristano	€833.458,14	€797.731,46	€-	€35.726,68	€-	€-	ND	
	Urbanizzazioni e acquisizioni aree nel comune di Marrubiu							ND	Erogata anticipazione del 3%. L'intervento non è mai partito in quanto è stato attuato analogo interevnto coi fondi L. 179/92 .
		€155.453,53	€4.663,61	€-	€-	€-	€-		
Totale		€1.505.368,57	€1.150.204,00	€89.212,36	€35.726,68	€79.435,61	€0,00		
Legge 179/92 Quadriennio 1992/95	Urbanizzazioni e acquisizioni aree nel comune di Marrubiu	€77.468,53	€49.579,86	€-	€19.458,89	€8.429,78	€-	ND	Intervento concluso. Somme accreditate dalla RAS € 49.579,86, spesa complessiva € 69.038,75. Credito nei confronti della RAS € 19.458,89 (anticipati da AREA).