



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

## DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 10 DEL 26.4.2023

Oggetto: RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO DI € 6.077,55 COMPENSI SPETTANTI AVVOCATO ESTERNO SENTENZA T.A.R. SARDEGNA 532/2022 (art. 73, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 118/2011).

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Su proposta del Direttore del Servizio Affari Generali:

VISTA la L.R. 8 agosto 2006 n. 12, recante "Norme generali in materia di edilizia residenziale pubblica e trasformazione degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) in Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA)";

VISTA la L.R. 23 settembre 2016 n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'Edilizia Abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda, approvato con Decreto del Presidente della Regione n.30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n.46 del 14 aprile 2007, ai sensi della Legge Regionale 23 settembre 2016 n. 22, articolo 7 comma 2;

VISTO il regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n.132/4 del 19 aprile 2007 modificato con Delibera dell'Amministratore Unico n. 51 del 08.06.2017;

Visto il decreto del Presidente della Regione n. 9 del 01/02/2023, con il quale è stato prorogato, senza soluzione di continuità, il regime commissariale dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa ed è stato confermato il Dott. Antonello Melis quale Commissario dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, con il compito di provvedere alla gestione della stessa per il tempo strettamente necessario all'approvazione della legge di riforma ed alla nomina dell'organo di amministrazione e, comunque, non oltre sei mesi;

VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 89, protocollo n. 28485 del 16/12/2021, con il quale, su conforme Deliberazione della Giunta regionale n. 46/80 del 25 novembre 2021, approvata in esito all'espletamento della relativa procedura ad evidenza pubblica, sono state conferite all' Ing. Cristian Filippo Riu, le funzioni di Direttore Generale di AREA, con decorrenza dal 01/01/2022 e per la durata dell'attuale legislatura regionale;

VISTO il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;

VISTA la L.R. n. 11/2006 recante "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi" e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione della G.R. n. 19/23 del 28 aprile 2015, che estende, sulla base del combinato disposto dell'art. 2 della L.R. 9 marzo 2015 n. 5 e dell'art. 28 della L.R. 2 agosto 2006 n. 11, agli Enti e alle Agenzie regionali l'applicazione dal 2015 del D.Lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale, n. 13/45 del 15 aprile 2022, recante "Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA). Nulla osta all'immediata esecutività della deliberazione del Commissario straordinario n. 5 del 18.3.2022 "Approvazione Bilancio di previsione 2022-2024". Legge regionale n. 14/1995, articoli 3 e 4";

VISTO l'art. 73, comma 1, lettera e) del D.lgs. n. 118/2011 che stabilisce che il Consiglio regionale riconosce con legge, la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da acquisizione di beni e servizi in assenza del preventivo impegno di spesa;

VISTA la nota prot. n. 29659 del 23.08.2022 del Servizio Affari Generali con cui è stata trasmessa la relazione per il riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio per i compensi spettanti all'Avv. OMISSIS in relazione all'incarico conferito nel 2015 per il giudizio nei confronti di OMISSIS nati il T.A.R. Sardegna, nella quale vengono descritti l'iter di formazione dell'obbligazione giuridica perfezionata e le motivazioni della mancata assunzione dell'impegno secondo le ordinarie procedure di spesa;

DATO ATTO che l'esecuzione della prestazione è correttamente avvenuta e che la spesa è riferita a prestazioni di competenza e di effettiva utilità per l'Ente.

RILEVATO che la spesa in oggetto trova copertura sul pertinente capitolo di bilancio 01111.03.1040300002 rubricato "Spese legali relative a personale e organi aziendali", annualità 2023;

RITENUTO di dover procedere al riconoscimento del debito conformemente alle prescrizioni di cui al D.lgs. n. 118/2011;

ACQUISITO il parere del Collegio sindacale, allegato alla presente;

ACQUISITO il parere di legittimità sull'atto ai sensi dell'articolo 5 della L.R. n.14/1995 da parte del Direttore Generale;;

#### DELIBERA

Di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

Di riconoscere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 73, comma 1, lettera e) del D.lgs. n. 118/2011 la legittimità del debito fuori bilancio pari a € 6.077,55 relativo ai compensi spettanti all'Avv. OMISSIS in relazione all'incarico di rappresentare l'Azienda nel giudizio nei confronti di OMISSIS- T.A.R. Sardegna – sentenza 532/2022;

Di dare atto che la spesa trova copertura negli stanziamenti di bilancio;

Di dare mandato al Servizio Affari Generali di provvedere all'adozione dei conseguenti provvedimenti di spesa.

Cagliari 26.04.2023

Il Commissario Straordinario

Dott. Antonello Melis

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

Il Direttore Generale

Ing. Cristian Filippo Riu