



**azienda regionale per l'edilizia abitativa**

**azienda regionale pro s'edilizia abitativa**

DELIBERA DEL AMMINISTRATORE UNICO

N. 3 DEL 13.2..2024

**OGGETTO:** Delibera n. 2 del 5.2.2024: "Programmazione delle risorse necessarie al Programma di interventi per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio di ERP in gestione ad AREA" Annullamento.

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12, istitutiva di AREA e la legge regionale 23 settembre 2016 n.22 recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa";

VISTO lo Statuto dell'Azienda approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 30 del 5 marzo 2007, modificato con Decreto del Presidente della Regione n. 46 del 14 aprile 2017;

VISTO il decreto del Presidente della Regione 06/12/2023, n. 68, con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale 01/12/2023, n. 41/11 (Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA). Designazione dell'amministratore unico. Legge regionale 23 settembre 2016, n. 22, art. 9) con il quale, il Dott. Antonello Melis, è stato nominato Amministratore Unico dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa "[...] sino al centottantesimo giorno dall'insediamento del Consiglio regionale";

VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 89, protocollo n. 28485 del 16.12.2021, con il quale, su conforme Deliberazione della Giunta regionale n. 46/80 del 25 novembre 2021, approvata in esito all'espletamento della relativa procedura ad evidenza pubblica, sono state conferite all' Ing. Cristian Filippo Riu, le funzioni di Direttore Generale di AREA, con decorrenza dal 01.01.2022 e per la durata dell'attuale legislatura regionale;

VISTO il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 23/4 del 4 luglio 2007 e modificato con Delibera del Commissario Straordinario n. 579/DCS del 28 aprile 2016;

VISTA la L.R. n. 11/2006 recante "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico di Area n. 2 del 5.2.2024 avente ad oggetto : " Programmazione delle risorse necessarie al Programma di interventi per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio di ERP in gestione ad AREA";

DATO ATTO che si rende necessario, alla luce dell'esigenza di introdurre nella programmazione ulteriori risorse rese disponibili, dare corso ad una più ampia programmazione e dunque provvedere all'annullamento della sopra menzionata Delibera dell'AU n. 2 del 5.2.2024;

ACQUISITO il parere di legittimità sull'atto ai sensi dell'articolo 5 della L.R. n.14/1995 da parte del Direttore Generale;

DELIBERA

Di stabilire che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;

Di procedere per le motivazioni poste in premessa all'annullamento della Delibera dell'Amministratore Unico n.2 del 5.2.2024 avente ad oggetto "Programmazione delle risorse necessarie al Programma di interventi per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio di ERP in gestione ad AREA"

Cagliari, 13.2.2024

Il Commissario Straordinario  
Dott. Antonello Melis

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 14/95 si attesta la legittimità dell'atto.

Il Direttore Generale  
Ing. Cristian Filippo Riu